Постановление
общего отчетного собрания членов СНТ «Чайка» и собственников или правообладателей садовых участков, расположенных в границах территории Товарищества, в форме заочно - очного голосования от 24.05.2026 года.

1.Утвердить отчет Председателя правления СНТ «Чайка» Фомина А.Н. по работе правления за 2025г.- признать работу правления удовлетворительной.
2.Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2025г.
3. Утвердить: Приходно-расходную смету на 2026г.:
19 000 рублей с 5 (пяти) соток (3 800 руб. 00 копеек с 1(одной) сотки) и Финансово-экономическое обоснование на 2026 г., срок оплаты установить членам и собственникам участков:
до 15.07.2026г. - 10 000 руб.
до 15.08.2026г. - 9 000 руб.
до 15.06.2026г. за аренду огородов -670 руб. за 1 сотку,
в случае неоплаты членского взноса в срок, включая предыдущие года, установить штраф 3 000 рублей членам товарищества и собственникам участков, оплата производится за каждый просроченный год, от каждого утверждённого годового членского взноса, а также начисляются пени в размере 0,3 % за каждый день просрочки до даты полного погашения задолженности.
4. Утвердить целевой взнос на 2026 год для членов и собственников участков: 3 000 рублей с 5 (пяти) соток (600 руб. 00 копеек с 1(одной) сотки).
Внесение оплаты целевого взноса до 15.06.2026г.
В случае неоплаты целевого взноса в срок, установить штраф 3 000 рублей членам товарищества и собственникам участков, оплата производится за каждый просроченный год, а также начисляются пени в размере 0,3 % за каждый день просрочки до даты полного погашения задолженности.
5. Включить с 01.01.2026 года дополнительно в оплату за потребленную электроэнергию пропорционально потери внутри сетей СНТ согласно лабораторным исследованиям-15,43% согласно акта тех присоединения ССК-0,24%. Итого:15,6%.
Произвести перерасчет потребленной электроэнергии с потерями.
6. Председателю разрешить открывать расчетный счет в банках с более выгодными тарифами, для экономии средств СНТ.
7. Установить оплату за подведенную на участок питьевую воду- 700 рублей (перерасход). Срок оплаты установить членам и собственникам участков до 15.06.2026г.
7.1. Закрепить земельные участки, расположенных по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, с.п. Подстепки, тер. СНТ «Чайка»
1. ул.№10, участок 817с – за Кадюковым Иваном Яковлевичем,
2. ул.№14, участок 26а – за Ивановой Асией Мугавеевной,
3. ул.№12, участок 1061 – за Корнеевой Зинаидой Петровной.

Председатель собрания СНТ «Чайка» _____ Фомин А.Н.