



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-060-2020
от « 10 » сентября 2020г.

Кому: **Обществом с ограниченной
ответственностью «Вяткаспецстрой»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан.

полное наименование организации – для юридических лиц),
610014, г. Киров, ул. Пугачева, д. 9, оф. 1008
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями торгового назначения и подземной парковкой

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Преображенская, д. 97

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000271:32**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-206-2017, дата выдачи «27» декабря 2017г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	13658,0	13658,0
в том числе надземной части	куб. м	11085,9	11085,9
Общая площадь	кв. м	3136,43	3774,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	635,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	548,0	582,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключ. балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1624,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1218,1

Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		2	2
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	33/1732,29	33/1738,4
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	11/456,2
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	20/1094,2
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	1/111,3
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	1/76,7
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1732,29	1738,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение	
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	ж/б ростверк, ж/б сваи		
Материалы стен	кирпич		
Материалы перекрытий	ж/б плиты		
Материалы кровли	плоская рулонная		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А (оч. высокий)	А (оч. высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м ³ *С)	14,84	14,84
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пеноплекс, технофасфасад	пеноплекс, технофасфасад
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 03.09.2020. Кадастровый инженер – Сычев Андрей Васильевич, квалификационный аттестат – 243-14-331.



Первый заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

Г.И. Плехов
(расшифровка подписи)