

# Прайс-лист на ремонтные работы

В этом прайс-листе ремонтно-отделочных работ, перечислены все выполняемые работы в нашей компании и стоимость выполнения этих работ. Цены актуальны на 01.01.2023 год.

## Малярно-штукатурные работы "Стройлендом"

Наименование ремонтных работ	Ед. и зм.	Цена за ед. (руб.)	Дополнительная информация
Штукатурка стен цементная	м2	от 650	Стоимость зависит от толщины слоя
Ошкуривание стен под покраску	м2	от 100	В зависимости от вида краски
Декоративная штукатурка	м2	от 1500 руб.	Зависит от сложности работы
Шпатлевка потолка под обои (2 слоя)	м2	300	
Шпатлевка потолка под покраску	м2	300	
(2 слоя)			
Шпатлевка потолка под покраску	м2	380	
(3 слоя)			
Ошкуривание стен под обои	м2	80	

Ошкуривание потолка под покраску	м2	150	
Армирование швов серпяночной лентой	п/м	55	
Оклейка обоев без подгонки рисунка	м2	250	
Оклейка обоев с подгонкой рисунка	м2	От 350	
Оклейка обоев (жидких) без подгонки рисунка	м2	От 650	
Оклейка фотообоев	м2	от 500	Зависит от структуры и сложности рисунка
Монтаж потолочного плинтуса	м/п	от 200	
50 мм (молдинг)		от 200	
Монтаж потолочного плинтуса до  150 мм (молдинг)	м/п	250	
Покраска стен (2 слоя)	м2	280	
Покраска потолка (2 слоя)	м2	320	

Покраска плинтуса потолочного (1 слой)	п/м	от 230	
Грунтовка стен, пола (1 слой)	м2	50	
Грунтовка стен, пола «бетоконтактом»	м2	80	Для невпитывающих поверхностей
Грунтовка потолка (1 слой)	м2	60	
Обработка поверхности антигрибковым средством	м2	От 180	
Выравнивание пола до 20 мм  (наливной пол)	м2	370	
Устройство стяжки до 3см	м2	От 650	Включая установку маяков.
Устройство стяжки 4-5 см	м2	От 660	
Устройство стяжки от 5см	м2	От 670	
Армирование стяжки	м2	от 120	Улучшает прочность пола

(металлической сеткой в 1-слой  или фибро-волокном)			
Звукоизоляция стяжки отражающей изоляцией Пенофол	М2	от 100	
Засыпка керамзитом	м2	100	
Устройство пленки гидроизоляционной	м2	70	
Сухой пол КНАУФ (с учетом подсыпки, кромочной звукоизоляции, гидроизоляции полиэтиленом)	м2	от 1500	Стоимость зависит от сложности работ
Выравнивание пола фанерой	м3	350	
Штукатурка стен гипсовая	м2	650	
Установка маяков с шагом от 0.6 м до 1.8 м	м2	120	
Штукатурка потолка	м2	650	
Монтаж армированного уголка	м/п	150	
Устройство штукатурной сетки (сопряжения с ГКЛ гипсокартоном, старый фонд, сложная поверхность)	м2	90	

Штукатурка откосов	м/п	от 670	Зависит от ширины откосов и толщины слоя
Расшивка и заделка рустов потолочных	м/п	250	
Выравнивание ригеля с монтажом армированного уголка	м/п	от 800	2 плоскости. Стоимость зависит от толщины слоя нанесенной штукатурки.
Шпатлевка стен под обои (2слоя)	м2	240	
Шпатлевка стен под покраску (2 слоя)	м2	270	
Шпатлевка стен под покраску (3 слоя)	м2	370	

## Плиточные работы "Стройлендом"

Наименование ремонтных работ	Ед.и зм.	Цена за ед.(руб.)	Дополнительная информация
Укладка керамической плитки:  размеры 20x30, 30x30, 40x25,40x40,  50x30, 50x50	м2	от 2500	Зависит от материала и формы плитки
Укладка керамической плитки:	м2	от 2600	

размеры 60x30, 60x40, 60x60, 70x30,  70x70		
Укладка керамической плитки:  размеры 15x15, 20x20, 20x20, 25x25	м2	от 2700
Укладка керамической плитки: размеры 80x80, 90x90, 100x20,  100x50, 100x100	м2	от 3100
Укладка керамической плитки:  размеры 20x60, 20x70	м2	от 2500
Укладка керамической плитки:  размеры 10x10	м2	от 3000
Укладка керамогранита: размеры  80x80, 90x90, 100x100	м2	3500
Укладка керамогранита: размеры  10x10, 15x15, 20x20	м2	от 3700
Укладка керамогранита: размеры	м2	3200

20x60, 20x70, 25x90			
Укладка керамогранита: размеры 60x60, 70x70	м2	от 3000	
Укладка керамогранита: размеры 30x30, 40x40, 50x50	м2	от 2500	
Укладка мозаики керамической	м2	от 3500	
Укладка мозаики стеклянной	м2	от 3500	
Укладка мозаики металлической	м2	от 2700	
Укладка мозаики смальтовой	м2	от 2700	
Укладка мозаики каменной	м2	от 2700	
Укладка клинкерной плитки: размеры 5x20, 7x25	м2	от 3500	
Укладка клинкерной плитки: размеры 10x25, 10x30	м2	от 3500	
Укладка плитки общей площадью менее 5 м2	м2	2700	Стоимость указана для всех видов плитки

Затирка швов цементной затиркой	м2	500	
Затирка швов эпоксидной (двухкомпонентной, быстросохнущей) затиркой	м2	от 600	Зависит от формата и размера плитки
Затирка швов цементной затиркой плитки малых размеров (клинкерной, мозаики)	м2	от 650	Стоимость зависит от формата и размера плитки
Затирка швов эпоксидной (двухкомпонентной, быстросохнущей) затиркой плитки малых размеров (клинкерной, мозаики)	м2	от 700	
Сложность открытой подрезки керамической плитки	п/м	от 200	Зависит от материала и толщины плитки
Сложность подрезки к водорозеткам, трубам и т.д.	шт	от 370	Зависит от материала, толщины плитки и от диаметра отверстия
Укладка плитки с рифленным рисунком	м2	100	
Сложность укладки плитки бесшовной	м2	от 300	Зависит от размера плитки и отклонений в размерах
Укладка плитки по дизайн проекту	м2	от 650	Зависит от сложности дизайн проекта
Укладка бордюра	п/м	от 450	Зависит от размера бордюра и сложности укладки
Укладка плитки «карандаш»	п/м	от 700	Зависит от сложности укладки
Сложность укладки декора в один ряд (в размер основной плитки)	п/м	450	
Укладка декора в размер плитки	шт	500	
Сложность укладки декоративного рисунка или панно не сложного дизайна в размер основной плитки	м2	от 4500	Стоимость работ зависит от сложности дизайн проекта
Укладка плитки на откосы	м/п	От 2500	



Облицовка дверного порога плиткой (гидропорог)	шт	1700	
Укладка уголка керамического на ванну	п/м	от 550	Зависит от размера уголка
Укладка по диагонали (к любому типу плитки)	м2	20%	
Запил углов под 45 градусов с учетом двух сторон	п/м	1300	
Устройство гидроизоляции в 2 слоя	м2	300	С учетом нахлеста на стены
Нанесение насечки на стены с крупным шагом	м2	100	
Нанесение насечки на стены с мелким шагом	М2	150	
Проклейка углов гидроизоляционной лентой	м/п	160	

## Сантехнические работы "Стройлендом"

Наименование ремонтных работ	Ед. и зм.	Цена за ед.(руб.)	Дополнительная информация
Изготовление поддона: размер до 1000x1000 мм.	шт	от 7000	
Изготовление поддона: размер до 1200x1200 мм.	шт	от 7000	Зависит от сложности поддона
Установка душевых дверей (стекло)	шт	от 3700	оргстекло / стекло
Монтаж сливного трапа	шт	от 1500	Зависит от размера трапа
Герметизация швов (санитарным герметиком)	м/п	120	Включена в основные работы
Сборка, установка и подключение душевой кабины	шт	от 7500	Зависит от сложности работы и габаритов

Установка и подключение кабины с гидромассажем	шт	1200	Дополнительная опция
<b>Раковины, зеркала, унитазы</b>			
Монтаж раковины с тумбой или пьедесталом	шт	от 2600	Зависит от сложности и габаритов оборудования. В стоимость входит монтаж смесителя
Монтаж раковины с тумбой подвесной	шт	от 2600	Зависит от сложности и габаритов оборудования. В стоимость входит монтаж смесителя
Замена сифона как отдельная услуга	шт	500	Входит в установку оборудования
Установка и подключение мойки (временка, б/у)	шт	800	С учетом монтажа смесителя
Установка и подключение унитаза	шт	От 2000	
Установка унитаза к готовым креплениям	шт	от 2300	
Монтаж зеркала-шкафчика с подсветкой	шт	от 1200	Вывод провода в стоимость не входит
Монтаж зеркала стандартного	шт	1000	
Монтаж и подключение инсталляции	шт	5000	
Монтаж и подключение инсталляции в коробе ГКЛ на высоту инсталляции	шт	7000	
Установка биде	шт	1500	
<b>Смесители, стойки, п/сушитель</b>			
Установка смесителя стандартного	шт	600	

Установка смесителя с термостатом	шт	1500	
Установка душевой лейки (наружной)	шт	1000	
Установка душевой лейки (внутренней)	шт	2500	
Монтаж душевой стойки	шт	1000	
Монтаж гигиенического душа наружного/внутреннего	шт	1000/2500	
Установка душевой панели	шт	от 2200	Зависит от конфигурации панели и сложности монтажа
Монтаж п/сушителя	шт	3000	
Монтаж п/сушителя с байпасом	шт	4500	С учетом монтажа кранов
Монтаж п/сушителя (электрического)	шт	1200	
Монтаж отдельного крепления на п/сушитель	шт	300	Входит в монтаж п/сушителя
Установка радиатора	шт	от 3000	Зависит от размера радиатора
Устройство байпаса с учетом кранов	шт	3000	
Монтаж мелкой сантехнической фурнитуры	шт	350	Зависит от размера конструкции
Установка и подключение стиральной машины	шт	1700	С учетом подключения шлангов

Установка и подключение водонагревателя: 30-50 л.	шт	3500	С учетом установки кранов
Установка и подключение водонагревателя: 50-100 л.	шт	4000	
Установка и подключение водонагревателя: 100-200 л.	шт	4500	
Установка и подключение посудомоечной машины	шт	1500	С учетом подключения шлангов
Разводка труб водоснабжения (на тройниках)	в/ро зетка	1600	
Разводка труб водоснабжения  (коллекторного типа)	в/ро зетка	2600	Без учета установки коллекторов ХГВ
Установка одного коллектора	шт	от 600	
Разводка фановых  (канализационных) труб ПВХ	точка	От 500	
Монтаж крана на трубы ХГВ	шт	500	
Монтаж водосчетчика	шт	500	
Монтаж обратного клапана	шт	от 500	
Монтаж фильтра грубой очистки	шт	500	
Монтаж фильтра тонкой очистки  (магистрального)	шт	От 1500	
Монтаж самопромывных фильтров с выводом в канализацию	шт	1500	

Монтаж регулятора давления	шт	500	
Перенос и монтаж крана входного с учетом прокладки трубы до 1 п/м	шт	2500	
Установка насоса повышающего давления	шт	2000-4000	
Привязка к трубам ХГВ (ПП-полипропилен)	шт	1500	
Привязка к трубам ХГВ (Сталь) нарезка резьбы	шт	от3000	
Разводка труб Rehau	в/розетка	2500	
Разводка труб Rehau (отопление)	в/розетка	2750	
Замена стояка центрального водоснабжения	шт	7500	Зависит от сложности работы, и необходимости проведения работ у соседей (так же от состояния трубы – Старый фонд)
Замена тройника на стояке водоснабжения (ПП-полипропилен, металлопластик)	шт	5500	С учетом привязки к кранам
Замена чугунного отвода на унитаз	шт	2500	С учетом монтажа ПВХ отвода
Монтаж шумоизоляции на канализационный стояк	м/п	250	
Штробление под трубы до 20 мм в бетоне (пол/стены)	м/п	600	
Штробление под трубы до 20 мм в кирпиче (пол/стены)	м/п	600	
Штробление под трубы до 32-50 мм в бетоне (пол/стены)	м/п	1300	
Штробление под трубы до 32-50 мм в кирпиче (пол/стены)	м/п	1300	

Установка и подключение ванны	шт	от 2500	
Установка и подключение ванны акриловой угловой	шт	от 3500	С учетом экрана ПВХ
Установка ванны с гидромассажем	шт	от 3500	Дополнительно к стоимости монтажа ванны
Установка экрана ПВХ на ванну	шт	от 600	
Монтаж экрана ГКЛ на ванну	шт	от 5000	Стоимость зависит от конфигурации и сложности монтажа
Устройство ниши под ноги в экран ГКЛ	шт	от 600	Зависит от сложности конструкции
Монтаж сантехнической шторки на ванну	шт	от 550	Зависит от сложности конструкции
Врезка смесителя в корпус ванны (акрил)	шт	1700	
Замена слива-перелива к ванне	шт	1000	Входит в установку ванны
Установка душевого поддона (чугун, камень)	шт	от 3000	

## Столярно-плотницкие работы "Стройлендом"

Наименование ремонтных работ	Ед.и зм.	Цена за ед.(руб.)	Дополнительная информация
Натяжной потолок	м2	от 655 руб.	Но не менее 6550р за весь потолок
Облицовка стен панелями ПВХ	м2	от 650	С учетом обрешетки

Монтаж подвесного потолка до 5 м2	шт	6550	Зависит от площади помещения
Монтаж реечного потолка более 5 м2	м2	от 750	Зависит от потолка и сложности монтажа
Монтаж потолка ПВХ панелями до 5 м2	шт	от 2000	Зависит от сложности работ
Монтаж потолка ПВХ панелями более 5 м2	м2	850	
Монтаж потолка «Амстронг» от 5 м2	м2	650	
Монтаж потолка «Грильято»	М2	От1000	
Монтаж потолка из ГКЛ одноуровневого	м2	от 900	Не менее 5000 за весь потолок

Монтаж потолка ГКЛ двухуровневого	м2	от 1100	Не менее 6000 за весь потолок
Монтаж потолка с криволинейными элементами	м/п	от 1900	Зависит от сложности работы
Поклейка на потолок полистироловой плитки	м2	от 370	
Монтаж люка ПВХ, металлического	шт	от 500	Зависит от размера люка
Монтаж скрытого сантехнического люка	шт	от 2000	Стоимость зависит от размера люка
Монтаж вентиляционной решетки	шт	350	С учетом сложности подрезки
Монтаж подоконника ПВХ	шт./м/п	от 1050	Зависит от размера

Монтаж полок деревянных	шт	от 300	Зависит от сложности подрезки
Монтаж решетки радиаторной	шт	от 500	
Монтаж карниза	м/п	от 500	
Шумоизоляция стен (пеноплекс / минвата)	м2	200	
Шумоизоляция стен МаксФорте	м2	800	Полное соблюдение технологии
Шумоизоляция потолка (пеноплекс)	м2	300	
Шумоизоляция потолка МаксФорте	м2	1000	Полное соблюдение технологии
Шумоизоляция пола (пеноплекс)	м2	150	
Шумоизоляция пола МаксФорте	м2	500	Полное соблюдение технологии
Устройство пароизоляции (фольгированная пленка)	м2	50	
Монтаж межкомнатной двери стандартной комплектации	шт	от 3500	Стоимость указана без учета врезки петель, замков и монтажа доборов
Монтаж межкомнатной двери распашной	шт	от 5000	
Монтаж межкомнатной двери раздвижной наружной	шт	от 3000	Согласовывается по месту
Монтаж межкомнатной двери раздвижной скрытой	шт	от 4000	Согласовывается по месту



Монтаж доборов к двери	м/п	200	
Зачистка, покраска двери межкомнатной с двух сторон	ком пл	от 1000	Зависит от состояния двери
Подпил дверной коробки с обеих сторон двери	ком пл	600	
Монтаж наличников как отдельная работа (одна сторона)	п/м	100	
Настил линолеума	м2	350	Не менее 500 руб. за всю работу
Настил ламината бесшовного с учетом подложки	м2	от450	
Настил ламината с фактурой шва с учетом подложки	М2	450	
Настил замковой паркетной доски	м2	от 450	
Настил клеевой паркетной доски	м2	от 800	
Устройство лаг	М2	от 350	
Устройство досчатого основания под укладку фанеры	м2	от 200	
Укладка фанеры на деревянное основание	м3	от 150	
Настил клеевого пробкового покрытия	м2	650	
Настил замкового пробкового покрытия	м2	450	
Монтаж плинтуса ПВХ	м/п	от 150	Зависит от размера плинтуса

Монтаж плинтуса деревянного/МДФ	м/п	от 250	Зависит от размера плинтуса и сложности монтажа (стоимость указана без учета заделки стыка, герметизации примыкания к стене и полу, покраски)
Монтаж порожней полосы (прямой)	м/п/ шт.	550	
Монтаж порожней полосы (фигурной)	м/п/ шт.	550	
Устройство перегородок ГКЛ в 1 слой	м2	1100	Не менее 1500 руб. за всю работу
Устройство перегородок ГКЛ в 2 слоя	м2	1300	Не менее 5000 руб. за всю работу
Устройство перегородок из ППП-пазогребневых плит, пеноблоков, газоблоков	м2	700	
Устройство перегородки из стеклоблоков	м2	От2000	Не менее 3500 р. за всю работу
Устройство потолочных коробов ГКЛ по периметру помещения до 500x500 мм	м/п	от 700	Без учета малярных работ
Устройство потолочных коробов ГКЛ по периметру помещения с карнизом под светодиодную ленту	м/п	от 1150	
Устройство коробов из ГКЛ как одиночной конструкции	шт	от 1700	Зависит от размера конструкции
Устройство арки ГКЛ	шт	от 3500	Зависит от сложности арки
Монтаж закладной (профиль, фанера, брусок)	м2	от 200	Не менее 1000 руб. за изделие

## Демонтажные работы "Стройлендом"

Наименование ремонтных работ	Ед.и зм.	Цена за ед.(руб.)	Дополнительная информация
Демонтаж ванны акриловой	шт	400	
Демонтаж ванны стальной	шт	400	
Демонтаж унитаза	шт	200	
Демонтаж раковины	шт	200	
Демонтаж смесителя	шт	100	

Демонтаж радиатора	шт	200 - 500	Зависит от размера радиатора и веса
Вынос ст/машины в коридор	шт	500	
Демонтажные работы с учетом сохранения	шт		<b>По месту</b>
Демонтаж труб: фановых	ком	500	Зависит от сложности работ
пластиковых/чугунных труб	п/м	от100	
Демонтаж труб: водопроводных ПВХ/сталь	п/м	От100	
Расширение вентиляционного окна в шахту	шт	от 500	
Демонтаж двери (с учетом коробки)	шт	400	
Демонтаж плинтусов	п/м	30	
Демонтаж перегородок	м2	от 400	Стоимость зависит от материала перегородки и сложности демонтажа
Демонтаж перегородок: бетон до 10 см	м2	1000	
Демонтаж чернового пола до основания	м2	от 350	Зависит от сложности работ и материала пола
Демонтаж бетонного порога	шт	от 500	
Сбивка плинтусов, углов бетонных	м/п	300	
Расширение дверного проема	шт	от 1000	Стоимость зависит от материала стены
Демонтаж кафельной плитки	м2	от 280	Зависит от сложности работ
Демонтаж штукатурки	м2	от 280	Зависит от толщины слоя и сложности демонтажных работ
Демонтаж линолеума и плитки ПВХ с пола (1 слой)	м2	от 30	
Демонтаж подвесных потолков	м2	150	
Демонтаж потолочной плитки	м2	50	Без подготовки основания

Демонтаж стяжки до 3 см	м2	500	
Демонтаж монолитного пола, плиты	м2	от 1000	
Зачистка краски: водоэмульсионной/масляной	м2	от 200	Стоимость зависит от сложности зачистки
Снятие обоев (1 слой)	м2	от 70	Зависит от сложности работ
Размывка извести, мела	м2	250	
Демонтаж антресоли	шт	от 1000	Зависит от сложности работ
Демонтаж листов фанеры, МДФ, ОСБ	м2	150-250	
Демонтаж ламината/паркетной доски	м2	70/100	
Вынос строительного мешок на лестничную площадку	шт	100	Входит в стоимость демонтажа
Демонтаж ванны чугунной	шт	600	

## Электромонтажные работы "Стройлендом"

Наименование ремонтных работ	Ед. и зм.	Цена за ед. (руб.)	Дополнительная информация
Сложность монтажа проходного выключателя (2 тчк.)	шт	1000	
Сложность монтажа проходного выключателя (3 тчк.)	шт	1500	
Замена розетки, выключателя в готовом подрозетнике	шт	300	С учетом демонтажа старого
Устройство подрозетника (1-ых)	шт	300	

(бетон)			
Устройство подрозетника (ГКЛ, ПГП)	шт	250	
Монтаж распределительной коробки наружной	шт	300	
Монтаж распределительной коробки внутренней в ГКЛ, ПГП, Газоблок	шт	400	
Монтаж распределительной коробки внутренней в бетон	шт	от 700	
Распределение и подключение проводов в распаячной коробке	ком плек т	300-600	Зависит от количества точек соединения
Прокладка провода	п/м	60	
Прокладка провода в гофре	п/м	150	
Монтаж кабель канала	п/м	от 100	Зависит от ширины конструкции
Штробление под провод 20x20 мм  (бетон)	п/м	650	
Штробление под провод 20x50 мм  (бетон)	п/м	750	
Штробление под провод 20x80 мм	п/м	850	

(бетон)			
Штробление под провод (Пеноблок, ППП – пазогребневая плита, гипс)	п/м	150	
Заделка штроб	п/м	100	Входит в штукатурку стен
Монтаж светильника наружного	шт	от 500	Зависит от сложности крепления и подключения
Монтаж светильника точечного одинарного с подключением(внутреннего)	шт	550	
Монтаж светильника точечного двойного (внутреннего)	шт	700	
Монтаж люстры (без учета сборки)	шт	от 700	Зависит от сложности
Монтаж крюка под люстру	шт	100	
Монтаж светодиодной ленты	п/м	200	
Установка блока питания к светодиодной ленте	шт	500	
Монтаж теплого пола  (двужильного, мат)	м2	200	
Монтаж теплого пола (кабельного типа на крепежной ленте) с учетом полного цикла работ	м2	200	
Установка электрического щита	шт	от 2000	Зависит от размера щита