



Стоимость услуг по составлению, проверке (пересчету) сметной документации по объектам строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта, в отношении которых государственная экспертиза проектной документации не является обязательной, оказываемых ГБУ «Тверской РЦЦС» на 2014 год

Стоимость работ и услуг, выполняемых ГБУ «Тверской РЦЦС», определяется по следующему выражению:

$$C = C_{\text{баз}} + C_{\text{раб}}$$

где:

$C_{\text{баз}}$ – базовая стоимость работы (услуги) (на 2014г. 1122 руб.)

$C_{\text{раб}}$ – цена выполняемой работы (оказываемой услуги), определяется в соответствии со следующей расчетной таблицей:

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Стоимость работ и услуг, руб.
1	Составление сметной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, расширение	
1.1	по проектной документации	134 руб. за 1 позицию
1.2	по ведомости объемов работ	-134 руб. за 1 позицию сметы с расчетом объемов работ; -113 руб. за 1 позицию сметы без определения объемов работ
1.3	по дефектной ведомости	113 руб. за 1 позицию сметы
1.4	после проверки в ГБУ «Тверской РЦЦС»	стоимость работ по п.1.2 с коэффициентом 0.7

2	Экспертиза сметной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, расширение	
2.1	по проектной документации	134 руб. за 1 позицию
2.2	по ведомости объемов работ	96 руб. за 1 позицию сметы
2.3	по дефектной ведомости	96 руб. за 1 позицию сметы
2.4	повторное согласование	стоимость работ по п.2.2 с коэффициентом 0.7
2.5	объектная смета	1145 руб.
3	Пересчет сметной стоимости	
3.1	с учетом изменения инфляционного коэффициента в текущий уровень цен	стоимость работ по п.1 с коэффициентом 0.6
3.2	корректурa сметной документации в связи с изменением объемов работ	стоимость работ по п.1 с коэффициентом 0.8
3.3	корректировка стоимости в связи с переходом от ФЭР к ТЕР и обратно	стоимость работ по п.1 с коэффициентом 0.7
3.4	разделение сметы на 2 и более без изменения объемов и стоимости	стоимость работ по п.1 с коэффициентом 0.4
4	Пусконаладочные работы на газовых сетях и системах электрооборудования	составление- 109 руб. за 1 позицию сметы; проверка-88 руб. за 1 позицию сметы
5	Составление сметы по разрабатываемой дефектной ведомости с выездом на объект	130 руб. за 1 позицию сметы
6	Расчет индивидуального индекса изменения сметной стоимости	стоимость работ по п.1 с коэффициентом 0.8
7	Ремонт квартир после затопления по заявлению частных лиц	от 1122 руб.до 1683 руб. в зависимости от сложности и объема сметы на ремонт
8	Изготовление дополнительных экземпляров сметной документации	4 руб. за односторонний лист формата А4; 48 руб. за переплет с использованием спиральной пружины

Примечания:

1.Стоимость работы за одну позицию сметы изменяется с ростом количества позиций сметы по следующему правилу:

в интервале от 1 до 100 позиций сметы- без понижающего коэффициента

в интервале от 101 до 300 позиций сметы- коэффициент 0.75

в интервале от 301 до 700 позиций сметы- коэффициент 0.56

в интервале от 701 до 1500 позиций сметы- коэффициент 0.42

в интервале более 1500 позиций сметы- коэффициент 0.32

2. Для социальных объектов стоимость работ определяется с коэффициентом 0.5
 3. Стоимость монтажа диспетчерских систем, в т.ч. систем, устанавливаемых в пассажирских лифтах, а также систем связи, определяется по п.1 с коэффициентом 0.8
 4. При проведении повторной экспертизы сметной документации, откорректированной по результатам замечаний, базовая цена в соответствии с рекомендациями, изложенными в Постановлении Правительства РФ от 05.03.2007г. №145 принимается с коэффициентом 1.3
 5. При сокращении сроков разработки сметной документации и проведения экспертизы базовая цена в соответствии с рекомендациями, изложенными в «Общих указаниях по применению справочников базовых цен на проектные работы для строительства» утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 07.08.2002 №102, принимается с коэффициентом до 1.4
- При этом срочность работ согласовывается с заказчиком, а заказ помечается грифом «срочно».
6. В зависимости от сложности составления или экспертизы сметной документации могут применяться корректирующие коэффициенты в пределах от 0.5 до 2.0
 7. Стоимость работ и услуг указана без учета НДС и не является окончательной.
 8. Стоимость работ по составлению ССРСС- 5% от стоимости составления сметной документации.
 9. Цены на работы и услуги, оказываемые ГБУ «РЦЦС» определены на основании расчета себестоимости по фактическим затратам за 2013 год (приложение №1, приложение №2, приложение №3)

Директор ГБУ «Тверской РЦЦС»

Главный бухгалтер



Токарева Н.Ю.

Волкова Т.В.

Расчет стоимости услуг по составлению, проверке (пересчету) сметной (проектной) документации выполнил:

Зам. главного бухгалтера

Тузова Ю.В.

« » _____ 2014г.