

**МИНИСТЕРСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ КОНТРОЛЬНЫХ ФУНКЦИЙ**

П Р И К А З

« 30 » 12 2022

№ 1336

г. Тверь

Об утверждении порядка расчета и утверждения размера платы за проведение государственным бюджетным учреждением Тверской области «Тверской региональный центр по ценообразованию в строительстве» проверки сметной стоимости ремонта объектов капитального строительства муниципальной собственности в случаях, когда такая сметная стоимость не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации

В соответствии с пунктом 4 статьи 9.2 Федерального закона от № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Порядком определения платы за оказание услуг (выполнение работ) государственными бюджетными учреждениями Тверской области и государственными казенными учреждениями Тверской области, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 11.08.2015 № 380-пп «О реализации отдельных положений Федерального законодательства, регулирующего деятельность государственных учреждений, внесении изменений в постановление Администрации Тверской области от 25.02.2011 № 82-па и признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации Тверской области, и Правительства Тверской области, и отдельных положений постановлений Правительства Тверской области», пункта 3 Порядка проведения проверки сметной стоимости ремонта объектов капитального строительства муниципальной собственности в случаях, когда такая сметная стоимость не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 11.01.2019 № 1-пп «О порядке проведения проверки сметной стоимости ремонта объектов капитального строительства муниципальной собственности в случаях, когда такая сметная стоимость не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации» приказываю:

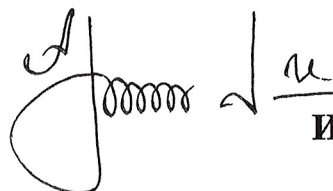
1. Утвердить прилагаемый порядок расчета и утверждения размера платы за проведение проверки сметной стоимости ремонта объектов

капитального строительства муниципальной собственности в случаях, когда такая сметная стоимость не подлежит проверке на предмет достоверности ее определения в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, относящейся к основным видам деятельности государственного бюджетного учреждения Тверской области «Тверской региональный центр по ценообразованию в строительстве» (Приложение).

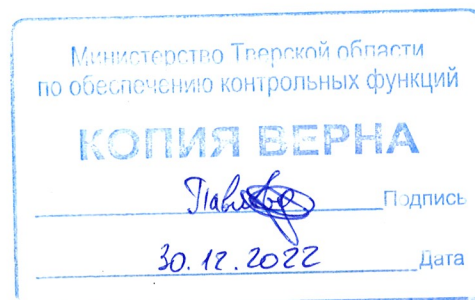
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на директора государственного бюджетного учреждения Тверской области «Тверской региональный центр по ценообразованию в строительстве».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию на сайте Министерства Тверской области по обеспечению контрольных функций в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Министр Тверской области по
обеспечению контрольных функций**



И.А. Архипенко



**Порядок
расчета и утверждения размера платы
за проведение государственным бюджетным учреждением Тверской
области «Тверской региональный центр по ценообразованию
в строительстве» проверки сметной стоимости ремонта объектов
капитального строительства муниципальной собственности в случаях,
когда такая сметная стоимость не подлежит проверке на предмет
достоверности ее определения в соответствии с частью 2 статьи 8.3
Градостроительного кодекса Российской Федерации**

Раздел I

Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает методику расчета и утверждения размера платы за проведение государственным бюджетным учреждением Тверской области «Тверской региональный центр по ценообразованию в строительстве» (далее – Учреждение) проверки сметной стоимости ремонта объектов капитального строительства муниципальной собственности, софинансирование которого планируется осуществлять за счет средств областного бюджета Тверской области, в случаях, когда такая сметная стоимость не подлежит проверке на предмет достоверности её определения в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее, соответственно – Проверка, размер платы), относящейся к основным видам деятельности Учреждения.

Раздел II

Методика расчёта размера платы

2.1. За проведение Проверки взимается плата в размере 1 процента сметной стоимости ремонта объектов капитального строительства муниципальной собственности (без налога на добавленную стоимость), но не менее 24 тыс. рублей (в том числе налог на добавленную стоимость).

2.2. Если сметная стоимость ремонта объектов капитального строительства муниципальной собственности превышает 10 млн. рублей (без налога на добавленную стоимость), взимается плата, рассчитанная в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Порядка с учетом следующих

поправочных коэффициентов:

Сметная стоимость ремонта объектов капитального строительства муниципальной собственности (без налога на добавленную стоимость), млн рублей	Поправочный коэффициент
свыше 10 до 30 (включительно)	0,35
свыше 30 до 100 (включительно)	0,23
свыше 100 до 200 (включительно)	0,10
свыше 200 до 500 (включительно)	0,09
более 500	0,08

2.3. В случае предоставления на Проверку сметной документации без подготовки иных разделов проектной документации, к размеру платы, рассчитанному в соответствии с пунктами 2.1 и 2.2, применяется коэффициент 0,5.

2.4. В случае предоставления документации на повторную проверку (после получения отрицательного заключения) к размеру платы, рассчитанному в соответствии с пунктами 2.1 – 2.3, применяется коэффициент 0,3.

2.5. Размер платы, рассчитанный в соответствии с настоящим разделом, не включает в себя налог на добавленную стоимость.

Раздел III

Порядок утверждения и согласования размера платы

3.1. Размер платы за проведение Проверки определяется в соответствии с методикой расчета размера платы, приведенной в настоящем Порядке, и утверждается руководителем Учреждения по согласованию с исполнительным органом государственной власти Тверской области, осуществляющим функции и полномочия учредителя.

Раздел IV

Порядок корректировки размера платы за оказание учреждением платных услуг

4.1. Размер платы за проведение Проверки корректируется в случае внесения изменений в Постановление Правительства Тверской области от 13.10.2022 № 579-пп «Об утверждении предельного (максимального) размера платы за проведение государственным бюджетным учреждением Тверской области «Тверской региональный центр по ценообразованию в строительстве» проверки сметной стоимости ремонта объектов капитального строительства муниципальной собственности в случаях, когда

такая сметная стоимость не подлежит проверке на предмет достоверности её определения в соответствии с частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

4.2. Изменения в настоящий Порядок вносятся в соответствии с Порядком определения платы за оказание услуг (выполнение работ) государственными бюджетными учреждениями, установленным Постановлением Правительства Тверской области от 11.08.2015 № 380-пп «О реализации отдельных положений федерального законодательства, регулирующего деятельность государственных учреждений, внесении изменений в Постановление Администрации Тверской области от 25.02.2011 № 82-па и признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации Тверской области и Правительства Тверской области и отдельных положений постановлений Правительства Тверской области».