ПРОТОКОЛ №1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г Пермь 30 марта 2018г

По адресу:г. Пермь, **Советской Армии 72/1**в форме очно-заочного голосования

Место проведения общего собрания: г. Пермь, ул. Советской Армии 72/1

Очная часть собрания состаялась "19"марта 2018 года

Заочная часть собрания состоялась в период с "20" марта2018г.

по "30"марта2018г.

Председатель общего собрания Земцова О Н

Секретарь общего собрания Степанов Н Е

Лица, проводившие подсчет голосов:

Земцова О Н Степанов Н Е

На дату проведения собрания устаановлено, что в доме по адресу г. Пермь ул. Советской Армии 72/1собственники владеют **6249,1кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов

В соответствии с частью3 ст 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем 50%голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Пермь ул Советской Армии 72/1, приняли участи собственники и их представители, в количестве **51** человек(согласно реестру проголосовавших собственников помещаний в многоквартирного доме- Приложение №2 к настоящему протоколу)

владеющие **3205,21** кв м жилых и нежилых помещений в доме

что составляет **51,29** % голосов Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания

Повестка дня очередного общего собрания собственников помещений:

1.Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии.
2.Выбрать способ управления домом
3.С 1 апреля 2018г отказаться от услуг ООО "ВиБ-Сервис"
4.С 1 апреля 2018 избрать управляющей организацией ООО"УК Лига ЖКХ"
5.Утвердить договор управления с "УК Лига ЖКХ"
6. Место хранения протокола ГЖИ
7.Утвердить способ уведомления собственников

1. Решения принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Земцова О.Н. кв 74

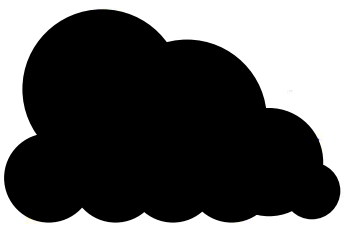
секретаря собрания –Степанов Н.Е. кв 42

Подсчет голосов осуществляется счетной комиссией в составе:

Земцова О.Н. кв 74

Степанов Н.Е. кв 42

за		против		воздержался	
3010,01	кв.м	142,40	кв.м	52,80	кв.м



93,91	%	4,44	%	1,65	%

Решение принято.

2.Выбрать способ управления многоквартирным домом №72/1 по ул Советской Армии г.Перми - управление управляющей организацией

за		против		воздержался	
2885,61	кв.м	319,60	кв.м	0,00	кв.м
90,03	%	9,97	%	0,00	%

Решение принято.

3.С 01 апреля 2018г отказаться от услуг и работ управляющей организации ООО "ВиБ-Сервис" ОГРН 1025900758641 ИНН 5903038445 по управлению многоквартирным домом по адресу :Советской Армии 72\1 г Перми, расторгнуть договор

за		против		воздержался	
2780,41	кв.м	372,20	кв.м.	52,60	кв.м.
86,75	%	11,61	%	1,64	%

Решение принято.

4. С 01 апреля 2018г избрать управляющей организацией многоквартирного дома72/1 по ул Советской Армии г Перми ООО"УК Лига ЖКХ" ОГРН 1185958002427ИНН 5914007946

за		против		воздержался	
2833,01	кв.м	319,60	кв.м.	52,60	кв.м.
88,39	%	9,97	%	1,64	%

Решение принято.

5. Утвердить договор управления многоквартирным домом 72/1 Советской Армии г Перми

за		против		воздержался	
2645,81	кв.м	319,60	кв.м.	239,80	кв.м.
82,55	%	9,97	%	7,48	%

Решение принято.

6.Утвердить место хранения протоколов и решений принятых на общем собрании ИГЖН Пермкого края

за		против		воздержался	
2832,31	кв.м	142,40	кв.м.	230,50	кв.м.
88,37	%	4,44	%	7,19	%

Решение принято.

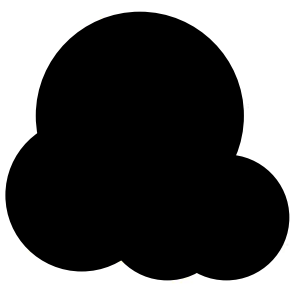
7.Установить способ уведомления собственников помещений дома 72/1 по ул Советской Армии г Перми о созыве общего собрания, о принятых решениях на ОСС и итогов голосования- размещение на первом этаже дома, информационных стендах.

за		против		воздержался	
2885,61	кв.м	142,40	кв.м.	177,20	кв.м.
90,03	%	4,44	%	5,53	%

Решение принято.

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, на 2л. В 1экз.
2. Реестр проголосовавших 2л в 1экз.
3. Решения собственников на 46л в 1эк.
4. Лист регистрации присутствующих на очном собрании на1л в 1экз.
5. Сообщение о проведении общего собрания.

Подписи:



Председатель общего собрания: _____

Секретарь общего собрания: _____

Члены счетной комиссии:

_____ "___"_____ 2017г.

_____ "___"_____ 2017г.

_____ "___"_____ 2017г.