

УТВЕРЖДЕН

Общим собранием членов ТСН «Энергия»,  
Протокол № 5 от «03» февраля 2019 г.

**ОТЧЕТ**  
**о результатах ревизионной проверки деятельности ТСН «Энергия»**  
**за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.**

«24» января 2019 г.,  
Пос. Октябрьский (Мошковского района) НСО, Россия

## ОТЧЕТ

о ревизионной проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Энергия»  
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

Пос. Октябрьский  
(Мошковского района) НСО

«\_\_» января 2019 г.

Мы, нижеподписавшиеся, члены ревизионной комиссии ТСН «Энергия» в составе Председателя комиссии Моисеевой Ирины Викторовны, члена комиссии Садовниковой Оксаны Петровны, члена комиссии Осиповой Людмилы Васильевны, действующие на основании Устава, провели плановую проверку финансово-хозяйственной деятельности Правления ТСН «Энергия» за период с 01 января 2018 по 31 декабря 2018 года. Проверка была осуществлена в период с 19.01.2019 г. по 22.01.2019 г.

### План проверки:

1. Состояние документации и документооборота.
2. Проверка формирования доходной части. Проверка сбора членских взносов.
3. Проверка расходов ТСН «Энергия». ( первичные документы по учету ТМЦ, а также работ и услуг ( накладные, акты приема-передачи ) Копии договоров , заключенных от имени ТСН на приобретение ТМЦ (товарно-материальных ценностей) , выполнение работ , оказание услуг.
4. Проверка формирования и сдачи налоговой отчетности .
5. Выводы.

Для проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Энергия» членам ревизионной комиссии были предоставлены все необходимые документы:

- Учредительные документы .
- Реестр членов ТСН с приложениями.
- Отчеты правления.
- Договоры с поставщиками ТМЦ и услуг.
- Авансовые отчеты.
- Первичная документация ( накладные на ТМЦ, акты выполненных работ )
- Журнал регистрации письменных заявлений от собственников
- Выписки с р/счета ( движение денежных средств по расчетному счету)
- Оборотные ведомости движения денежных средств в разрезе кор.счетов.
- Отчеты по налоговым платежам и сборам .
- Распечатки оборотных ведомостей по статьям расходов/доходов в соответствии с утвержденной сметой на 2018 год ( отчетный период ).



Финансово – хозяйственная деятельность ТСН «Энергия» осуществлялась за счет средств , поступивших от собственников земельных участков ( из расчета 130,00 рублей за 1 сотку в месяц ), многоквартирных домов ( из расчета 800 рублей за квартиру ), денежных средств поступивших от сдачи в аренду общего имущества ТСН ( опоры для ПАО Ростелеком ), а также целевых взносов.

1. Ведение бухгалтерского учета в ТСН «Энергия» осуществляется по упрощенной системе налогообложения ( 6% от дохода ). Объектами налогообложения являются: доходы ТСН ( от сдачи в аренду общего имущества, пени за просрочку платежей, госпошлина и затраты на услуги юриста возмещенные по решению суда должниками ).

Учет ведется в электронном виде в специализированной программе . Все регистры учета ведутся в электронном виде и при необходимости распечатываются на бумажных носителях. Представленные к проверке документы сформированы и разнесены по папкам в соответствии с отчетными периодами.

К бухгалтерской документации, представленной к проверке, замечаний нет.

2. Постоянная «Доходная часть» ТСН «Энергия» формируется на базе членских взносов собственников земельных участков ( членские и целевые взносы не облагаются налогом ).

Планируемая «Доходная часть», состоящая из взносов в соответствии с утвержденной сметой на 2018 год, а также поступления от аренды ж/б опор составляет 2 193 602 руб. Ревизионная комиссия не выявила расхождений между сметной суммой взносов и реально начисленными взносами.

Собрано было 2 230 707 руб ( 101,7% ),

и еще дополнительно 74 760 руб - вступительные (целевые) взносы

49 400 руб - возмещение судебных издержек,

54 940 руб - пени , полученные от собственников.

3. Первичные документы по учету ТМЦ, а также работ и услуг ( накладные, акты приема-передачи, чеки ) есть в наличии., соответствуют всем правилам оформления, и запланированным статьям расходов по утвержденной смете. В ходе проверки первичных документов были проверены и цены по закупу ТМЦ ( брусочки, щебень, бетон , и т. д.), вывод — цены соответствуют рыночным и менее.

По ряду статей есть экономия, однако по ряду статей есть перерасход — превышение расхода вызвано необходимостью и оформлено решениями правления в соответствии с действующим законодательством.

4. Расчеты и перечисления в налоговую и бюджетные/внебюджетные фонды по вознаграждению председателю произведены в полном соответствии и в установленные сроки. А также сдача бухгалтерской отчетности по деятельности ТСН «Энергия» проведены своевременно.



**5. Проведенная проверка позволяет сделать следующие выводы:**

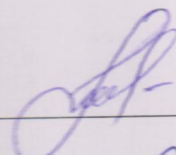
Финансово – хозяйственная деятельность правления во главе с председателем позволила выполнить возложенные на ТСН задачи в полном объеме, а также сделать задел на следующий год для проведения в соответствии с действующими нормативами освещения поселка.

Работа по взысканию задолженностей неплательщиками дала первые результаты, поэтому в 2019г эта работа продолжится — в ноябре 2018г заключено еще 6 договоров с юристом по взысканию долгов.

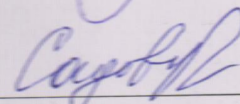
Работу правления и председателя ТСН «Энергия» комиссия оценивает как эффективную, направленную на развитие инфраструктуры поселка.

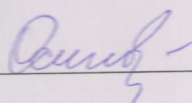
Подписи

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_/Моисеева И.В.

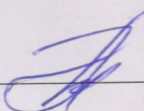
Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_/Садовникова О.П.

  
\_\_\_\_\_/Осипова Л.В.

Ознакомлены:

Председатель правления ТСН «Энергия»

  
\_\_\_\_\_/Живалев И.В.

