

УТВЕРЖДЕН

Общим собранием членов ТСН «Энергия»,
Протокол № 7 от «30» января 2021 г.

ОТЧЕТ

о результатах ревизионной проверки деятельности ТСН «Энергия»
за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

«16» января 2021 г.,

Пос. Октябрьский (Мошковского района) НСО, Россия

ОТЧЕТ

о ревизионной проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Энергия»
за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

Пос. Октябрьский
(Мошковского района) НСО

«16» января 2021 г.

Мы, нижеподписавшиеся, члены ревизионной комиссии ТСН «Энергия» в составе Председателя комиссии Моисеевой Ирины Викторовны, члена комиссии Садовниковой Оксаны Петровны, члена комиссии Третьяковой Ольги Владимировны, действующие на основании Устава, провели плановую проверку финансово-хозяйственной деятельности Правления ТСН «Энергия» за период с 01 января 2020 по 31 декабря 2020 года. Проверка была осуществлена 15 – 16 января 2020 г.

План проверки:

1. Состояние документации и документооборота.
2. Проверка формирования доходной части. Проверка сбора членских взносов.
3. Проверка расходов ТСН «Энергия».(первичные документы по учету ТМЦ, а также работ и услуг (накладные, акты выполненных работ, акты приема-передачи) Копии договоров , заключенных от имени ТСН на приобретение ТМЦ (товарно-материальных ценностей) , выполнение работ , оказание услуг.
4. Выводы.

Для проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Энергия» членам ревизионной комиссии были предоставлены все необходимые документы:

- Учредительные документы .
- Реестр членов ТСН с приложениями.
- Договоры с собственниками (не членами ТСН).
- Отчеты правления.
- Договоры с поставщиками ТМЦ и услуг.
- Авансовые отчеты.
- Первичная документация (накладные на ТМЦ, акты выполненных работ)
- Журнал регистрации письменных заявлений от собственников
- Выписки с р/счета (движение денежных средств по расчетному счету)
- Оборотные ведомости движения денежных средств в разрезе кор.счетов.
- Распечатки оборотных ведомостей по статьям расходов/доходов в соответствии с утвержденной сметой на 2020 год (отчетный период).
- Папка с первичной документацией по работе с должниками. (Исковые заявления, решения судебных органов, исполнительные листы).

Финансово – хозяйственная деятельность ТСН «Энергия» осуществлялась за счет средств, поступивших от собственников земельных участков (из расчета 140,00 рублей за 1 сотку в месяц), многоквартирных домов (из расчета 950 рублей за квартиру), денежных средств поступивших от сдачи в аренду общего имущества ТСН (опоры для ПАО Ростелеком), а также целевых взносов, с учетом остатков по взносам за 2019год.

1. Ведение бухгалтерского учета в ТСН «Энергия» осуществляется по упрощенной системе налогообложения (6% от дохода). Объектами налогообложения являются: доходы ТСН (от сдачи в аренду общего имущества, пени за просрочку платежей, госпошлина и затраты на услуги юриста возмещенные по решению суда должниками, доход на проценты банка за размещения средств на депозите).

Учет ведется в электронном виде в специализированной программе . Все регистры учета ведутся в электронном виде и при необходимости распечатываются на бумажных носителях. Представленные к проверке документы сформированы и разнесены по папкам в соответствии с отчетными периодами.

К бухгалтерской документации, представленной к проверке, замечаний нет.

2. Постоянная «Доходная часть» ТСН «Энергия» формируется на базе членских взносов собственников земельных участков (членские и целевые взносы не облагаются налогом).

Планируемая «Доходная часть», состоящая из взносов в соответствии с утвержденной сметой на 2020 год, а также поступления от аренды ж/б опор составляет 3 424 160 руб. Ревизионная комиссия не выявила расхождений между сметной суммой взносов и реально начисленными взносами.

Собрано было	3 745 743,02 руб (109,39 %),
в том числе	26504,22 руб - вступительные (целевые) взносы
	71879,48 руб - возмещение судебных издержек,
	70713,34 руб - пени, полученные от собственников.

3. Первичные документы по учету ТМЦ, а также работ и услуг (накладные, акты приема-передачи, чеки) есть в наличии., соответствуют всем правилам оформления, и запланированным статьям расходов по утвержденной смете.

По ряду статей есть отклонения от плана сметы, что связано с объективными причинами. Крупные расходы по обустройству водозаборной скважины (сверх плана сметы) произведены в рамках необходимости и оформлены по решению правления в соответствии с УСТАВОМ.

По итогам года ИТОГО израсходовано :	4 360 035, 24
собрано:	3 745 743, 02
остаток на 01.01.2020:	1 269 143, 68
Остаток на 01.01.2021	654 871, 47

4. Расчеты и перечисления в налоговую и бюджетные/внебюджетные фонды по вознаграждению председателю и паспартисту произведены в полном соответствии и в установленные сроки.

5. Проведенная проверка позволяет сделать следующие выводы:

Финансово – хозяйственная деятельность правления во главе с председателем позволила выполнить возложенные на ТСН задачи в полном объеме, эффективно использовать резервный фонд для оборудования и монтажа водозаборной скважины в соответствии с санитарными нормами и ее лицензирования, ограждения детской площадки в целях безопасности детей, и оборудование места проведения собраний правления ТСН и работы председателя (вагончик).

Продолженная работа по взысканию задолженностей неплательщиками дает результаты, просроченная задолженность уменьшилась на 10%, поэтому в 2021г эта работа продолжится

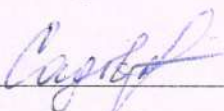
Работу правления и председателя ТСН «Энергия» комиссия оценивает как эффективную, направленную на развитие и поддержание инфраструктуры поселка, создание благоприятных условий для проживания в поселке.


Подписи

Председатель комиссии


_____/Моисеева И.В.

Члены комиссии:


_____/Садовникова О.П.


_____/Третьякова О.В.

Ознакомлены:

Председатель правления ТСН «Энергия»


_____/Живалев И.В.

