

УТВЕРЖДЕН

Общим собранием членов ТСН «Энергия»,

Протокол № 6 от «26» января 2020 г.

**ОТЧЕТ**

**о результатах ревизионной проверки деятельности ТСН «Энергия»  
за период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.**

«17» января 2020 г.,

Пос. Октябрьский (Мошковского района) НСО, Россия

## ОТЧЕТ

о ревизионной проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Энергия»  
за период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

Пос. Октябрьский  
(Мошковского района) НСО

«17» января 2020 г.

Мы, нижеподписавшиеся, члены ревизионной комиссии ТСН «Энергия» в составе Председателя комиссии Моисеевой Ирины Викторовны, члена комиссии Садовниковой Оксаны Петровны, члена комиссии Осиповой Людмилы Васильевны, действующие на основании Устава, провели плановую проверку финансово-хозяйственной деятельности Правления ТСН «Энергия» за период с 01 января 2019 по 31 декабря 2019 года. Проверка была осуществлена в период с 14.01.2020 г. по 17.01.2020 г.

### План проверки:

1. Состояние документации и документооборота.
2. Проверка формирования доходной части. Проверка сбора членских взносов.
3. Проверка расходов ТСН «Энергия». ( первичные документы по учету ТМЦ, а также работ и услуг ( накладные, акты выполненных работ, акты приема-передачи ) Копии договоров , заключенных от имени ТСН на приобретение ТМЦ (товарно-материальных ценностей) , выполнение работ , оказание услуг.
4. Выводы.

Для проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Энергия» членам ревизионной комиссии были предоставлены все необходимые документы:

- Учредительные документы .
  - Реестр членов ТСН с приложениями.
  - Отчеты правления.
- Договоры с поставщиками ТМЦ и услуг.
  - Авансовые отчеты.
- Первичная документация ( накладные на ТМЦ, акты выполненных работ )
  - Журнал регистрации письменных заявлений от собственников
  - Выписки с р/счета ( движение денежных средств по расчетному счету)
- Оборотные ведомости движения денежных средств в разрезе кор.счетов.
  - Распечатки оборотных ведомостей по статьям расходов/доходов в соответствии с утвержденной сметой на 2019 год ( отчетный период ).

**Финансово – хозяйственная деятельность ТСН «Энергия» осуществлялась**

за счет средств , поступивших от собственников земельных участков ( из расчета 140,00 рублей за 1 сотку в месяц ), многоквартирных домов ( из расчета 950 рублей за квартиру ), денежных средств поступивших от сдачи в аренду общего имущества ТСН ( опоры для ПАО Ростелеком ), а также целевых взносов.

1. Ведение бухгалтерского учета в ТСН «Энергия» осуществляется по упрощенной системе налогообложения ( 6% от дохода ) . Объектами налогообложения являются: доходы ТСН ( от сдачи в аренду общего имущества, пени за просрочку платежей, госпошлина и затраты на услуги юриста возмещенные по решению суда должниками ).

Учет ведется в электронном виде в специализированной программе . Все регистры учета ведутся в электронном виде и при необходимости распечатываются на бумажных носителях. Представленные к проверке документы сформированы и разнесены по папкам в соответствии с отчетными периодами.

К бухгалтерской документации, представленной к проверке, замечаний нет.

2. Постоянная «Доходная часть» ТСН «Энергия» формируется на базе членских взносов собственников земельных участков ( членские и целевые взносы не облагаются налогом ).

Планируемая «Доходная часть», состоящая из взносов в соответствии с утвержденной сметой на 2019 год, а также поступления от аренды ж/б опор составляет 2 462 729,76 руб. Ревизионная комиссия не выявила расхождений между сметной суммой взносов и реально начисленными взносами.

Собрано было	2 772 493,66 руб ( 112,57% ),
в том числе	34207,13 руб - вступительные (целевые) взносы
	94420,82 руб - возмещение судебных издержек,
	108994,76 руб - пени , полученные от собственников.

3. Первичные документы по учету ТМЦ, а также работ и услуг ( накладные, акты приема-передачи, чеки ) есть в наличии., соответствуют всем правилам оформления, и запланированным статьям расходов по утвержденной смете.

По ряду статей есть остаток , который образовался по объективным причинам : например-по ст. расхода механизированная чистка дорог от снега , в связи с малоснежной зимой, расходы на ограждение детской площадки не использованы потому, что земельный участок под ней не передан в собственность ТСН.

4. Расчеты и перечисления в налоговую и бюджетные/внебюджетные фонды по вознаграждению председателю произведены в полном соответствии и в установленные сроки.

#### **5. Проведенная проверка позволяет сделать следующие выводы:**

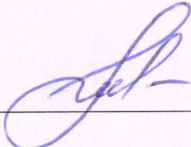
Финансово – хозяйственная деятельность правления во главе с председателем позволила выполнить возложенные на ТСН задачи в полном объеме , а также увеличить задел на следующий год для приведения в соответствие с действующими нормативами водозаборную станцию с прилегающей территорией и ее лицензирование.

Продолженная работа по взысканию задолженностей неплательщиками дает результаты, поэтому в 2020г эта работа продолжится

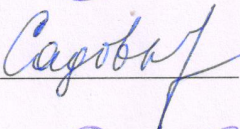
Работу правления и председателя ТСН «Энергия» комиссия оценивает как эффективную, направленную на развитие инфраструктуры поселка.

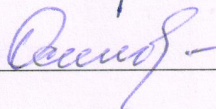
Подписи

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_/Моисеева И.В.

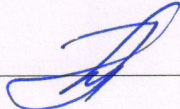
Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_/Садовникова О.П.

  
\_\_\_\_\_/Осипова Л.В.

Ознакомлены:

Председатель правления ТСН «Энергия»

  
\_\_\_\_\_/Живалев И.В.