

ELLINGTON

EBH  
BEACH HOUSE

# Ellington Beach House

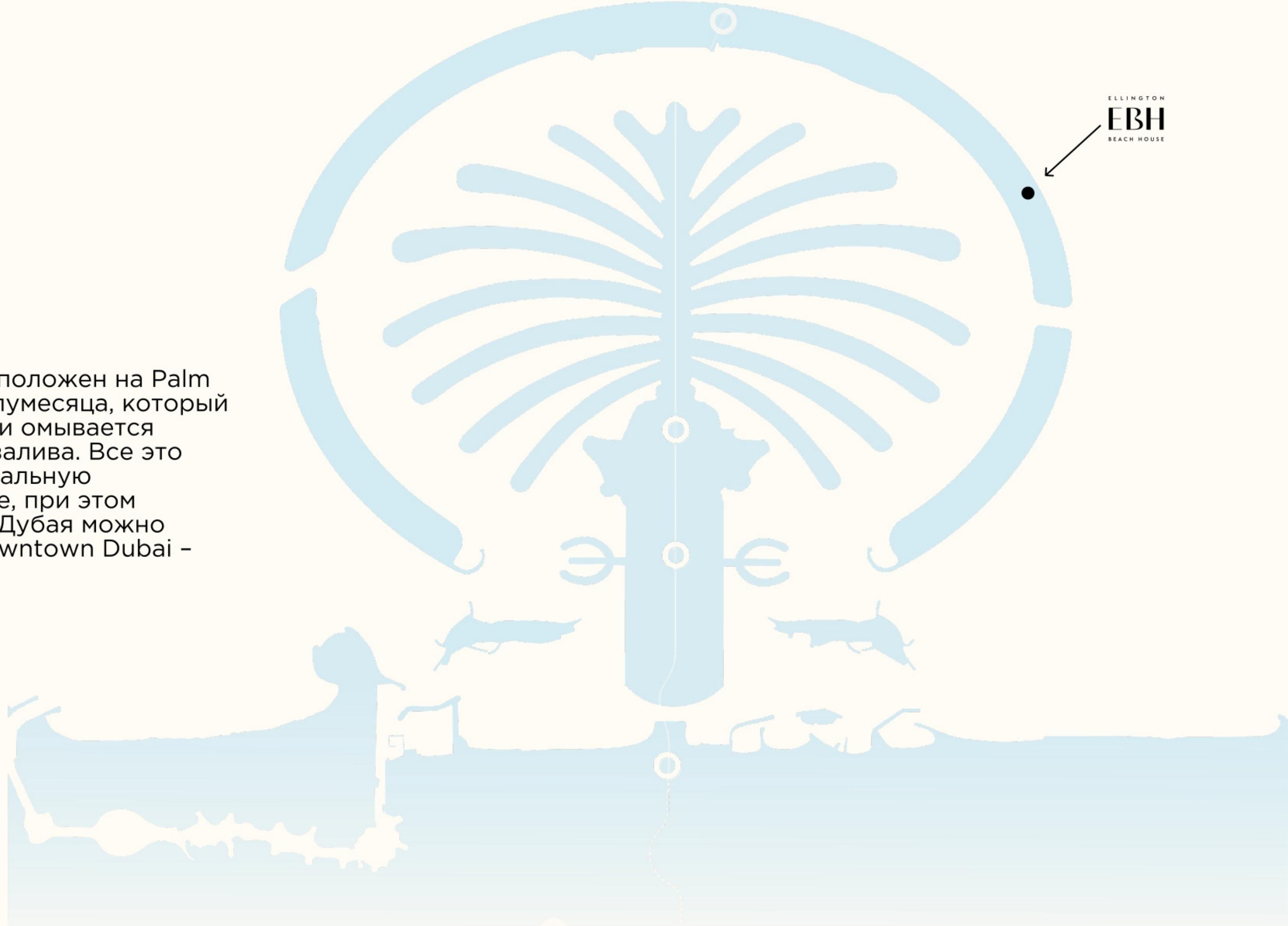
---

Презентация  
жилого комплекса



## На кроне острова

Проект Ellington Beach House расположен на Palm Jumeirah – в восточной части полумесяца, который удален от других частей острова и омывается открытыми водами Персидского залива. Все это обеспечивает резидентам максимальную приватность и близость к природе, при этом добраться до материковой части Дубая можно всего за 10 минут, а до района Downtown Dubai – примерно за 25 минут.



## Жизнь на Пальме Джумейра

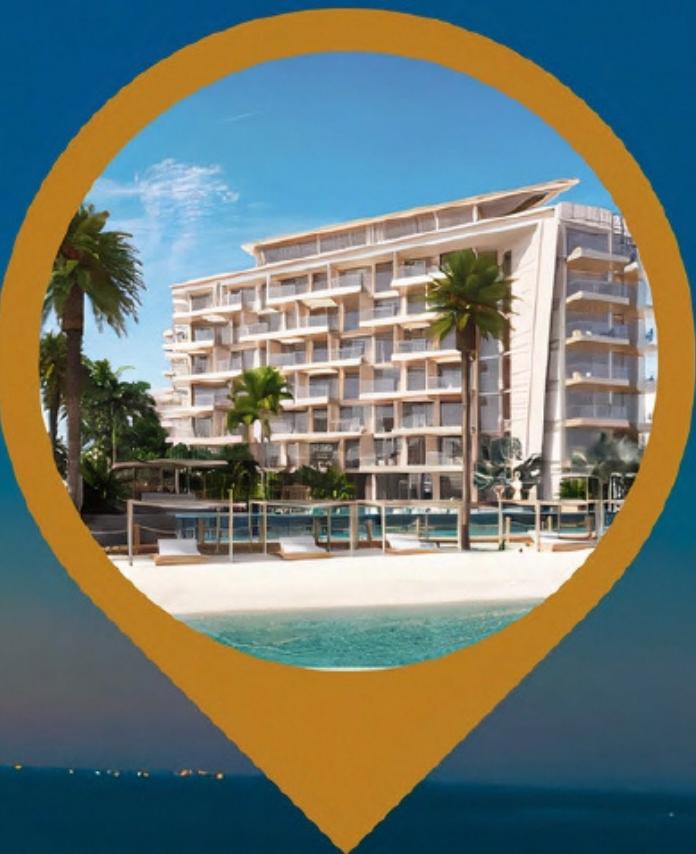
Пальма Джумейра — это жемчужина города, откуда открывается 360-градусный вид на потрясающие кристально-голубые воды Персидского залива и горизонт города. На острове хорошо развита транспортная система, что позволяет легко добраться до любых отелей, ресторанов и развлекательных комплексов. Монорельс Palm проходит через весь остров до отеля Atlantis The Palm.



ELLINGTON

**EBH**  
BEACH HOUSE

## Расположение проекта Ellington Beach House





## Апартаменты разной площади

В новом жилом комплексе предлагаются 123 резиденции: апартаменты с 1-3 спальнями площадью от 93 до 186 м<sup>2</sup>, а также эксклюзивные пентхаусы с завораживающим панорамным обзором на остров и морскую гладь.



ELLINGTON

EBH  
BEACH HOUSE

## Апартаменты с готовой отделкой

Каждые апартаменты дополнены дизайнерской отделкой в светлых тонах. Природные элементы создают яркие акценты в интерьере.





## Балконы и террасы

У каждого апартамента есть свой частный балкон, который можно обустроить под зону отдыха или работы. У жителей пентхаусов будет собственная терраса, где можно ужинать всей семьёй, провожая закат или заниматься йогой на рассвете.

ELLINGTON

EBH  
BEACH HOUSE

## Открытый бассейн

Все жители получат доступ к открытому бассейну с оборудованной зоной для принятия солнечных ванн и зоной с коктейлями.





## СПА-центр

На первом этаже комплекса находится спа-центр. Процедуры восстановления в спа-комплексе являются ключом к расслаблению тела и головы. В спа-меню резиденты смогут найти большой выбор оздоровительных программ под любой возраст.



## Частный доступ к пляжу

Жители проекта Ellington Beach House смогут загорать на частном песчаном пляже, где можно расслабиться на шезлонгах с коктейлем и насладиться видами проплывающих мимо яхт и тихого острова.

ELLINGTON

**EBH**  
BEACH HOUSE

## **Clubhouse — место встречи жителей**

На территории проекта обустроен клубный дом с лаунжем, оборудованным баром, кухней, обеденным залом с экраном для дружеских и деловых встреч, а также открытой террасой для любителей сигар.





## Зеленые сады

На территории проекта будет озелененная зона. Прогуляйтесь по тенистым участкам сада, полюбуйтесь высокими пальмами, природными прудами. Почитайте книгу на газоне, пока дети играют на оборудованной площадке прямо на лужайке.



## Аквапарк **Aquaventure**

Aquaventure — крупнейший аквапарк в мире. Расположен в паре минут от Ellington Beach House. Это 105 головокружительных аттракционов, увлекательных программ и водных развлечений. Покатайтесь на захватывающих горках, посмотрите впечатляющие представления в знаменитом Дубайском аквариуме или займитесь водными видами спорта.

## Sea Lion Point

Знаменитый тематический парк Sea Lion Point находится в 10 минутах езды. Подарите себе невероятный опыт — пообщайтесь с морскими львами и узнайте больше о жизни этих удивительных существ. В комплексе Atlas Village знакомство с обитателями моря совершенно безопасно.





## Nakheel Mall

Жители комплекса могут делать покупки в торговом центре Nakheel Mall, в котором представлено более 140 розничных магазинов, семейный парк развлечений Trampo Extreme и кинотеатры VOX.





## Allttihad

Парк Аль-Иттихад расположен в самом начале Пальмы. В этом парке вы всегда найдете, чем заняться. Через весь парк проходит беговая дорожка с тренажерами, детскими площадками. Вдоль парка проходит торговая галерея со множеством кафе и ресторанов, магазинов и продуктовых магазинов. В парке много растительности и даже редких видов растений.

ELLINGTON

**EBH**  
BEACH HOUSE

## Застройщик проекта — Ellington Properties

Ellington Properties — ведущая Дубайская девелоперская компания, специализирующаяся на дизайне и стремящаяся создать недвижимость и жилые кварталы для качественной жизни. Проекты компании расположены в Мохаммед Бин Рашид Сити (MBR), Даунтауне Дубая, Пальме Джумейре и районе Джумейра Вилладж Серкл (JVC) и включают в себя высотные элитные резиденции и многоквартирные дома.

