

**Протокол № 5**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Слободской, ул. Гоголя, д. 135 проводимого**  
**в форме очного голосования**

город Слободской

«11» мая 2018 г.

Место проведения: г. Слободской, ул. Гоголя, д. 135

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась «11» мая 2018 года в 20 ч. 00 мин во дворе дома по адресу: г. Слободской, ул. Гоголя, д. 135.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «11» мая 2018 г. в 22 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «11» мая 2018 г., г. Слободской, ул. Гоголя, д. 135.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений.

Место (адрес) хранения протокола № 5 от «11» мая 2018 г. и решений собственников помещений в МКД г. Слободской, ул. Гоголя, д. 135.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Слободской, ул. Гоголя, д. 135, собственники владеют 3301,5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. Один квадратный метр составляет 1 голос.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Слободской, ул. Гоголя, д. 135 приняли участие собственники и их представители в количестве 46 человек, владеющие 2541,3 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 77% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение состава счетной комиссии в составе трех человек.
3. Установка энергосберегающего оборудования: установка датчиков движения на лестничных клетках и у подъездов жилого дома (у входной двери в подъезд).
4. Проверка работы бойлера в тепловом пункте на утечку.
5. Замена запорной арматуры в тепловом пункте( подача и обратка).
6. Замена запорной арматуры на холодной воде в подвале дома (где не меняли в 2017 году).

1. По первому вопросу: выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: *Кряжкова Т.А. предложила избрать председателем общего собрания Бакулеву С.П.*

Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

22 06 2018