

ПРОТОКОЛ № 3

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

Кировская область, г.р. Слободской, ул. Пушкина, д. 39

(далее - МКД)

« 18 » апреля 2018 г.

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) собственник (ки):

Иванов Иван Иванович
(Ф.И.О. собственника, наименование организации, муниципального образования и т.п., а также номер
(литера) помещения (квартиры))

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии
собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в
МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая площадь помещений собственников в МКД 3066,6 кв.м.

Общее число голосов 3066,6 кв.м.
(при подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения, находящегося в
собственности)

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2200,0 кв.м, что
составляет 71,7 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/ не правомочно (нужное подчеркнуть)

Реестр регистрации собственников - Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Инициатор собрания Иванов Иван Иванович 39

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, общее собрание
собственников с такой же повесткой дня может быть проведено в заочной форме, при этом голосование
осуществляется путем письменного оформления решения собственника (бюллетеня) и передачи его
лицам, инициирующим собрание. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня
при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от
общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их
приема, указанной в сообщении о проведении собрания в заочной форме.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Рассмотрение поступившего предложения от собственников помещений МКД о проведении
капитального ремонта МКД по пунктам:
 - 2.1. перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
 - 2.2. смета расходов на капитальный ремонт;
 - 2.3. сроки проведения капитального ремонта;
 - 2.4. источники финансирования капитального ремонта;
 - 2.5. лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в
приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе
подписывать соответствующие акты;
 - 2.6. выбор лица, который осуществляет технических надзор выполненных работ.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать _____ _____	ЗА - <u>2200,0</u> кв.м - <u>77,7</u> % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %
	Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать _____ _____	ЗА - <u>2200,0</u> кв.м - <u>77,7</u> % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %
2.	Рассмотрение поступившего предложения от собственников помещений МКД о проведении капитального ремонта МКД:	
2.1	Решили утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД, определенный собранием: <u>Капит. ремонт</u> <u>внутренних инженерных систем</u> <u>электропроводки</u>	ЗА - <u>2200,0</u> кв.м - <u>77,7</u> % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %
2.2	Решили утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД, определенную собранием, но не выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области; <u>512 000 руб с taxes</u> <u>750 000 рублей</u>	ЗА - <u>2200,0</u> кв.м - <u>77,7</u> % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %
2.3	Решили утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД, определенные собранием: <u>Проведение капитального ремонта</u> <u>внутренних инженерных систем</u> <u>электропроводки. июль 2018 года</u>	ЗА - <u>2200,0</u> кв.м - <u>77,7</u> % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %
2.4	Решили утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД: <u>за счет средств накопленных на специаль-</u> <u>ном счете № 407038103270.000.002.00</u> - дополнительное финансирование за счет средств собственников (заполняется, если утверждена смета выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области): (определяется размер дополнительных средств, порядок и сроки их внесения, нужно подчеркнуть)	ЗА - <u>2200,0</u> кв.м - <u>77,7</u> % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %
2.5	Решили избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты <u>✓</u> _____ <u>✓</u> _____ _____ (полное наименование, адрес места жительства (регистрации) контактный телефон)	ЗА - <u>2200,0</u> кв.м - <u>77,7</u> % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %
2.6	Решили избрать лицо, которое осуществляет технический надзор выполненных работ _____ _____ (Данные лица, адрес, контактный телефон)	ЗА - _____ кв.м - _____ % ПРОТИВ - _____ кв.м - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ кв.м - _____ %

Председатель собрания

Секретарь собрания