

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2017 г.

|                                                     |                                                                                         |                          |                   |           |             |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
|                                                     |                                                                                         | Форма по ОКУД            | <b>Коды</b>       |           |             |
|                                                     |                                                                                         | Дата (число, месяц, год) | <b>0710001</b>    |           |             |
| Организация                                         | <b>Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая компания "Север"</b>                | по ОКПО                  | <b>31</b>         | <b>12</b> | <b>2017</b> |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |                                                                                         | ИНН                      | <b>84541238</b>   |           |             |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</b> | по ОКВЭД                 | <b>4329012409</b> |           |             |
| Организационно-правовая форма / форма собственности |                                                                                         | по ОКФС                  | <b>68.32.1</b>    |           |             |
|                                                     |                                                                                         | по ОКЕИ                  | <b>42</b>         | <b>14</b> |             |
| Единица измерения: в тыс. рублей                    |                                                                                         |                          | <b>384</b>        |           |             |
| Местонахождение (адрес)                             | <b>613150, Кировская обл, Слободской р-н, Слободской г., Советская ул, дом № 74</b>     |                          |                   |           |             |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код  | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. | На 31 декабря 2015 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>                                               |      |                       |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                       |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                     | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                     | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                     | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                     | -                     | -                     |
|           | Основные средства                                          | 1150 | -                     | -                     | 170                   |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                     | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения                                        | 1170 | -                     | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | -                     | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | -                     | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу I                                         | 1100 | -                     | -                     | 170                   |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                       |                       |                       |
|           | Запасы                                                     | 1210 | -                     | -                     | 2                     |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | -                     | -                     | -                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 8 995                 | 19 829                | 19 525                |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | -                     | -                     | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 12 197                | 8 491                 | 3 791                 |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | -                     | 3 016                 | 3 670                 |
|           | Итого по разделу II                                        | 1200 | 21 191                | 31 336                | 26 988                |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                              | 1600 | 21 191                | 31 336                | 27 158                |

| Пояснения | Наименование показателя                                                | Код  | На 31 декабря<br>2017 г. | На 31 декабря<br>2016 г. | На 31 декабря<br>2015 г. |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>                                                          |      |                          |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                                          |      |                          |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 100                      | 100                      | 100                      |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                        | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340 | -                        | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                        | -                        | -                        |
|           | Резервный капитал                                                      | 1360 | -                        | -                        | -                        |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | (21 527)                 | (20 834)                 | (14 359)                 |
|           | Итого по разделу III                                                   | 1300 | (21 427)                 | (20 734)                 | (14 259)                 |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства                                                       | 1410 | -                        | -                        | -                        |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1430 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1450 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу IV                                                    | 1400 | -                        | -                        | -                        |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                          |                          |                          |
|           | Заемные средства                                                       | 1510 | -                        | -                        | -                        |
|           | Кредиторская задолженность                                             | 1520 | 42 618                   | 52 070                   | 41 417                   |
|           | Доходы будущих периодов                                                | 1530 | -                        | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства                                                | 1540 | -                        | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства                                                   | 1550 | -                        | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V                                                     | 1500 | 42 618                   | 52 070                   | 41 417                   |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1700 | 21 191                   | 31 336                   | 27 158                   |

Руководитель



(подпись)

Полякова Наталья  
Витальевна

(расшифровка подписи)

26 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
**за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация **Муниципальное унитарное предприятие "Управляющая компания "Север"**  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности **Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе**  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)  
Форма по ОКУД  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710002    |    |      |
| 31         | 12 | 2017 |
| 84541238   |    |      |
| 4329012409 |    |      |
| 68.32.1    |    |      |
| 42         | 14 |      |
| 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код  | За Январь - Декабрь 2017 г. | За Январь - Декабрь 2016 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
|           | Выручка                                            | 2110 | 91 037                      | 108 875                     |
|           | Себестоимость продаж                               | 2120 | (90 286)                    | (114 248)                   |
|           | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 | 751                         | (5 373)                     |
|           | Коммерческие расходы                               | 2210 | -                           | -                           |
|           | Управленческие расходы                             | 2220 | -                           | -                           |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 | 751                         | (5 373)                     |
|           | Доходы от участия в других организациях            | 2310 | -                           | -                           |
|           | Проценты к получению                               | 2320 | -                           | -                           |
|           | Проценты к уплате                                  | 2330 | -                           | -                           |
|           | Прочие доходы                                      | 2340 | 1 078                       | 282                         |
|           | Прочие расходы                                     | 2350 | (2 488)                     | (1 384)                     |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | (659)                       | (6 475)                     |
|           | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | (34)                        | -                           |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | -                           | -                           |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 | -                           | -                           |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 | -                           | -                           |
|           | Прочее                                             | 2460 | -                           | -                           |
|           | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | (693)                       | (6 475)                     |

| Пояснения | Наименование показателя                                                                       | Код  | За Январь - Декабрь<br>2017 г. | За Январь - Декабрь<br>2016 г. |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | -                              | -                              |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 | -                              | -                              |
|           | Совокупный финансовый результат периода                                                       | 2500 | (693)                          | (6 475)                        |
|           | Справочно<br>Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                | 2900 | -                              | -                              |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                        | 2910 | -                              | -                              |

Руководитель

  
 (подпись)
Полякова Наталья  
Витальевна

(расшифровка подписи)

26 марта 2018 г.