

ПРОТОКОЛ N \_\_\_\_\_

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:

г. Слободской ул. к Маркса дом 36

(далее - МКД)

«18» марта 2017 г.

Форма голосования: очная/заочная (нужное подчеркнуть).

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются) собственник (ки):

Фролов Юрий Николаевич кв 42  
(ФИО собственника, наименование организации, муниципального образования и т.п., а также номер  
(литера) помещения (квартиры))

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии  
собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в  
МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая площадь помещений собственников в МКД 2669,2 кв.м.

Общее число голосов 2533,6 кв.м.

(при подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения, находящегося в  
собственности)

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2142,3 кв.м, что  
составляет 84,5 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется/ не имеется (нужное подчеркнуть).

Собрание правомочно/ не правомочно (нужное подчеркнуть)

Реестр регистрации собственников - Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Инициатор собрания Фролов ЮМ ( фр )

В случае, если на собрании собственников в очной форме отсутствовал кворум, общее собрание  
собственников с такой же повесткой дня может быть проведено в заочной форме, при этом голосование  
осуществляется путем письменного оформления решения собственника (бюллетеня) и передачи его  
лицам, инициирующим собрание. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня  
при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от  
общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их  
приема, указанной в сообщении о проведении собрания в заочной форме.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей  
организации/собственника(-ков) помещений МКД о проведении капитального ремонта МКД по  
пунктам:
  - 2.1. перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
  - 2.2. смета расходов на капитальный ремонт;
  - 2.3. сроки проведения капитального ремонта;
  - 2.4. источники финансирования капитального ремонта;
  - 2.5. лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в  
приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе  
подписывать соответствующие акты;
  - 2.6. выбор лица, который осуществляет технический надзор выполненных работ.



3.04.2017



# РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать <u>Федорова Юрия Николаевича - доп.инс.</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА - <u>2142,3</u> кв.м - <u>84,5</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> %
	Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД решили избрать <u>Глухих Александру Ивановну</u> (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА - <u>2142,3</u> кв.м - <u>84,5</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> %
2.	Рассмотрение поступившего предложения от регионального оператора/управляющей организации/собственника(-ков) помещений МКД (нужное подчеркнуть) о проведении капитального ремонта МКД:	
2.1	Решили утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту МКД: - указанный в предложении регионального оператора; - определенный собранием: <u>ремонт теплообменника в подвале</u> (формулировка собрания, нужно подчеркнуть)	ЗА - <u>2142,3</u> кв.м - <u>84,5</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> %
2.2.	Решили утвердить смету расходов на капитальный ремонт МКД: - указанную в предложении регионального оператора; - определенную собранием, но не выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области: <u>246573 руб. плюс сорок тысяч восемьсот семьдесят три рубля девяносто восемь копеек (50 000) рублей</u>	ЗА - <u>2142,3</u> кв.м - <u>84,5</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> %
2.3.	Решили утвердить сроки проведения капитального ремонта МКД: - указанные в предложении регионального оператора; - определенные собранием: <u>2017 - 2019 г.</u> (формулировка собрания, нужно подчеркнуть)	ЗА - <u>2142,3</u> кв.м - <u>84,5</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> %
2.4.	Решили утвердить источники финансирования капитального ремонта МКД: <u>средства со специального счета</u> - дополнительное финансирование за счет средств собственников (заполняется, если утверждена смета выше размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного нормативным правовым актом Кировской области):  (определяется размер дополнительных средств, порядок и сроки их внесения, нужно подчеркнуть)	ЗА - <u>2142,3</u> кв.м - <u>84,5</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> %
2.5.	Решили избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты <u>Федоров Юрий Николаевич</u> <u>ул. К. Маркса 36 кв. 42</u> (ФИО полностью, адрес места жительства)	ЗА - <u>2142,3</u> кв.м - <u>84,5</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> %
2.6.	Решили избрать лицо, которое осуществляет технических надзор выполненных работ <u>ООО "Аргус Групп"</u> (Данные лица, адрес, контактный телефон)	ЗА - <u>2142,3</u> кв.м - <u>84,5</u> % ПРОТИВ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>-</u> кв.м - <u>-</u> %

Председатель собрания

Секретарь собрания

Федоров Ю.Н.  
Глухих А.И.