

2017

Протокол
общего собрания жильцов многоквартирного дома по адресу:
г. Слободской, ул. Свердлова, д.44 от 15 июня 2016г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 473 кв. метра.
Один кв. метр равен 1 голосу.

Общее количество голосов собственников помещений в доме — 473 голоса.

На собрании присутствовали собственники помещений, обладающие 303,8 голосами, что составляет 64% от общего числа голосов всех собственников помещений дома.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Предложено из числа присутствующих выбрать председателя и секретаря собрания.

Предложены кандидатуры:

председатель - Болтачева А.А.
секретарь - Косманова Э.М.

Голосование проводилось открыто — путем подсчета поднятых рук. По результатам голосования общее собрание жильцов приняло решение избрать:

председателем - Болтачева А.А.
секретарем - Косманова Э.М.

ПОВЕСТКА

1. Результаты прокурорской проверки.
2. Проведение ремонта канализации, установление сроков его проведения.
3. Проведение ремонта перекрытия в подъезде №2.
4. Установка входных металлических дверей в подъездах №1 и №2.
5. Ремонт проваливающихся ступеней лестниц во всех 3-х подъездах.
6. Программа капитального ремонта дома.
7. Разное.

1. Результаты прокурорской проверки.

С докладом с результатами прокурорской проверки по списанию средств со счета дома выступила Болтачева А.А.

2. Проведение ремонта канализации, установление сроков его проведения.

Обсуждение вопроса:

Мнением дома обсуждалось неоднократное обращение в управляющую компанию по вопросу ремонта канализационной системы дома. Предложено провести ремонт до 01.09.2016. В случае не выполнения работ предложено отправить заявление в прокуратуру и тем. исполнению.

После обмена мнениями был вынесен вопрос на голосование:

Провести ремонт канализации до 01.09.2016. соответствующим образом направить в УК.

Голосование проводилось открыто, путем подсчета поднятых рук.

Результаты голосования: ЗА 303,8 ПРОТИВ — ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —

По результатам голосования общее собрание жильцов приняло решение:

Провести ремонт канализации до 01.09.2016. соответствующим образом направить в УК.
за чей счет ремонт

3. Проведение ремонта перекрытия в подъезде №2.

Обсуждение вопроса:

Жителями подъезда №2 высказывались опасения по поводу падающей штукатурки в подъезде №2. Жителями было предложено провести ремонт в подъезде №2. Для ремонтных работ было установлено срок до 01.09.2016г.

После обмена мнениями был вынесен вопрос на голосование:

Провести ремонт потолка в подъезде №2 в срок до 01.09.2016г. за счёт дома

Голосование проводилось открыто, путем подсчета поднятых рук.

Результаты голосования: ЗА 303,8 ПРОТИВ — ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —

По результатам голосования общее собрание жильцов приняло решение:

Провести ремонт потолка в подъезде №2 в срок до 01.09.2016г. за счёт дома

4. Установка входных металлических дверей в подъездах №1 и №2.

Обсуждение вопроса:

Жителями подъездов №1 и №2 высказывались по поводу плохого состояния входных дверей в подъездах №1 и №2. Было предложено произвести замену на металлические двери. Так же предложено произвести замену входных дверей в подъездах №1 и №2 до 01.09.2016г.

После обмена мнениями был вынесен вопрос на голосование:

Произвести замену входных дверей в подъездах №1 и №2 до 01.09.2016г. за счёт дома

Голосование проводилось открыто, путем подсчета поднятых рук.

Результаты голосования: ЗА 303,8 ПРОТИВ — ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —

По результатам голосования общее собрание жильцов приняло решение:

Произвести замену входных дверей в подъездах №1 и №2 до 01.09.2016г. за счёт дома

5. Ремонт проваливающихся ступеней лестниц во всех 3-х подъездах.

Обсуждение вопроса:

Жителями всех трех подъездов высказывались опасения по поводу проваливающихся ступеней лестниц. Было решено провести ремонт ступеней лестниц во всех 3-х подъездах до 01.09.2016г.

После обмена мнениями был вынесен вопрос на голосование:

Провести ремонт проваливающихся ступеней лестниц во всех 3-х подъездах в срок до 01.09.2016г. за счёт дома

Голосование проводилось открыто, путем подсчета поднятых рук.

Результаты голосования: ЗА 303,8 ПРОТИВ — ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —

По результатам голосования общее собрание жильцов приняло решение:

Провести ремонт правобоконной
ступеней лестницы во всех 3-х подъездах
в срок до 09.10.2016 г. с/т. дома

6. **Программа капитального ремонта дома.**

Обсуждение вопроса:

председателем представлен доклад о
предании капитального ремонта т.е.
в ходе обсуждения Касанова Г.М. указав
на плохое состояние фасада дома. В
ходе обсуждения было предложено направить
письмо с прошениями о проведении ремонта
фасада в ближайшее время.

После обмена мнениями был вынесен вопрос на голосование:

направить письмо с прошениями о проведе-
нии ремонта фасада в ближайшее время.

Голосование проводилось открыто, путем подсчета поднятых рук.

Результаты голосования: ЗА 303,8 ПРОТИВ — ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —

По результатам голосования общее собрание жильцов приняло решение:

направить письмо с прошениями о проведе-
нии ремонта фасада в ближайшее время в
срок реформирования т.е.

7. **Разное.**

Председатель собрания:

Белоглазова Г.А.
Касанова Г.М.