

Протокол № 5-2018
заседания членов правления
Товарищества собственников жилья "Золотые ключи",
расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск,
ул. Пионерская, д. 1

21 мая 2018 года

г. Хабаровск

Дата проведения: 21 мая 2018 года

Место проведения: г. Хабаровск, ул. Пионерская, д. 1, помещение ТСЖ

Время начала регистрации членов правления: 22 часов 30 минут

Время окончания регистрации членов правления: 22 часов 35 минут

Открытие заседания: 22 час 35 минут

Закрытие заседания: 23 час 00 минут

Присутствовали члены правления:

1. Плотникова Ольга Сергеевна
2. Дутчак Ольга Евгеньевна
3. Шабанова Ольга Владимировна
4. Пушко Анна Брониславовна
5. Приходько Сергей Михайлович

В заседании приняли участие члены правления ТСЖ "Золотые ключи" в количестве 5 человек, что составляет 71,4 %. Кворум для проведения заседания членов правления имеется. Заседания правомочно принимать решения по повестке заседания.

Повестка заседания:

1. Об избрании председателя и секретаря заседания членов правления ТСЖ "Золотые ключи".
2. О установке суммы ущерба, нанесённого ТСЖ вследствие пожара на автопарковке МКД (возгорание автомобиля AUDI Q5 гос. номер Н916ТТ27; владелец - собственник квартиры № 282).
3. О проведении внеплановой проверки работоспособности комплекса технических средств, установленных в автопарковке МКД (системы охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, автоматизации дымоудаления и подпора воздуха в лифтовые шахты, автоматики управления пожарными насосами).
4. О заключении договора на аварийное обслуживание МКД «Золотые ключи».
5. Объявить благодарность собственникам Шестакову С.А., Стецкому А.К., Приходько С.М. за своевременную помощь в тушении пожара на автопарковке МКД 21.05.2018г.

Приняты следующие решения:

По первому вопросу выступил член правления Пушко Анна Брониславовна с предложением:

Избрать председателем заседания Плотникову Ольгу Сергеевну и секретарем заседания членов правления ТСЖ "Золотые ключи" Дутчак Ольгу Евгеньевну.

Решили: Избрать председателем заседания правления ТСЖ "Золотые ключи" Плотникову Ольгу Сергеевну, секретарем заседания правления ТСЖ "Золотые ключи" Дутчак Ольгу Евгеньевну.

Голосовали: "за" – 5, "против" – 0, "воздержались" – 0.

Решение по первому вопросу повестки заседания **принято** / не принято.

По второму вопросу выступил член правления Дутчак Ольга Евгеньевна с предложением:

Определить сумму ущерба, нанесённого ТСЖ вследствие пожара 21.05.2018г. на автопарковке МКД (возгорание автомобиля AUDI Q5 гос. номер Н916ТТ27; владелец - собственник квартиры № 282).

Управляющему ТСЖ Алекберову В.М. в срок до 25.05.2018г. составить Акт поврежденного в следствие пожара имущества ТСЖ, определить необходимые силы и средства для его восстановления.

Решили: Определить сумму ущерба, нанесённого ТСЖ вследствие пожара 21.05.2018г. на автопарковке МКД (возгорание автомобиля AUDI Q5 гос. номер Н916ТТ27; владелец - собственник квартиры № 282).

Управляющему ТСЖ Алекберову В.М. в срок до 25.05.2018г. составить Акт поврежденного в следствие пожара имущества ТСЖ, определить необходимые силы и средства для его восстановления.

Голосовали: "за" – 5, "против" – 0, "воздержались" – 0.
Решение по второму вопросу повестки заседания **принято** / не принято.

По третьему вопросу выступил член правления Шабанова Ольга Владимировна с предложением:
Провести внеплановую проверку работоспособности комплекса технических средств, установленных в автопарковке МКД (системы охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, автоматизации дымоудаления и подпора воздуха в лифтовые шахты, автоматики управления пожарными насосами) с привлечением обслуживающей организации ООО «ОКС ДВ». В срок до 25.05.2018г. составить Акт.

Решили: Провести внеплановую проверку работоспособности комплекса технических средств, установленных в автопарковке МКД (системы охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, автоматизации дымоудаления и подпора воздуха в лифтовые шахты, автоматики управления пожарными насосами) с привлечением обслуживающей организации ООО «ОКС ДВ». В срок до 25.05.2018г. составить Акт.

Голосовали: "за" – 5, "против" – 0, "воздержались" – 0.
Решение по третьему вопросу повестки заседания **принято** / не принято.

По четвертому вопросу выступил член правления Пушко Анна Брониславовна с предложением:
Заключить договор на аварийное обслуживание МКД «Золотые ключи».

Решили: Заключить договор на аварийное обслуживание МКД «Золотые ключи».


Голосовали: "за" – 5, "против" – 0, "воздержались" – 0.
Решение по четвертому вопросу повестки заседания **принято** / не принято.

По пятому вопросу выступил член правления Плотникова Ольга Сергеевна с предложением:
Объявить благодарность собственникам Шестакову С.А., Стецкому А.К., Приходько С.М. за своевременную помощь в тушении пожара на автопарковке МКД 21.05.2018г., с вручением Благодарственных писем и подарочных наборов на сумму 1.000 рублей каждый на ближайшем очередном общем собрании членов ТСЖ.

Решили: Объявить благодарность собственникам Шестакову С.А., Стецкому А.К., Приходько С.М. за своевременную помощь в тушении пожара на автопарковке МКД 21.05.2018г., с вручением Благодарственных писем и подарочных наборов на сумму 1.000 рублей каждый на ближайшем очередном общем собрании членов ТСЖ.

Голосовали: "за" – 5, "против" – 0, "воздержались" – 0.
Решение по пятому вопросу повестки заседания **принято** / не принято.

Председатель заседания: Плотникова Ольга Сергеевна
Секретарь заседания: Дутчак Ольга Евгеньевна




Члены правления ТСЖ "Золотые ключи":

Дутчак Ольга Евгеньевна
Плотникова Ольга Сергеевна
Пушко Анна Брониславовна
Шабанова Ольга Владимировна
Приходько Сергей Михайлович

