

Договор № 62
на вывоз твердых коммунальных отходов

г. Хабаровск

«01» января 2018 г.

ООО «Хабтранс», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Недялко Дмитрия Степановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ТСЖ «Золотые Ключи», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Плотниковой Ольги Сергеевны, действующего на основании протокола №5 от 29.12.2017г. членов правления, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя выполнение следующих работ: выгрузка в спец мусоровоз из контейнеров Заказчика емкостью 0,75 куб.м. и вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) в места захоронения.

1.2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН:

1.2.1. Заказчик обязуется:

1.2.1.1. Обеспечить установку контейнеров для сбора отходов на специально оборудованных площадках в количестве, обусловленном настоящим договором. Нанести на контейнер маркировку названия организации Заказчика.

1.2.1.2. Обеспечить загрузку и хранение в обслуживаемых контейнерах только твердых коммунальных отходов, не допускать загрузки жидкими пищевыми отходами, строительным, промышленным и крупногабаритным мусором, смёт, тарой, автопокрышками, аккумуляторами, отходами повышенной опасности. Обеспечить техническую исправность контейнеров. Контейнеры с указанными в настоящем пункте отклонениями и следами горения вывозу не подлежат.

1.2.1.3. Содержать в чистоте площадки установки контейнеров, обеспечить освещение и свободный доступ к ним. В зимнее время года очищать контейнерную площадку от снега и наледи. Обеспечить свободный подъезд к контейнерам и маневрирование мусоровозов.

1.2.1.4. Обеспечить сохранность, исправность и соответствие техническим нормам контейнеров для сбора и временного хранения ТКО.

1.2.2. Исполнитель обязуется:

1.2.2.1. Производить выгрузку в спец мусоровоз из контейнеров Заказчика емкостью 0,75 куб.м. и вывоз ТКО в места захоронения. с 7 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., соблюдать график вывоза согласно приложению № 1.

1.2.2.2. Своевременно (в срок до 5 числа следующего за отчетным) предоставлять отчетные документы за выполненную работу. Доставка отчетных документов осуществляется курьером «Исполнителя» в случае оказания услуг на сумму свыше 50000 руб. в месяц, в противном случае отчетные документы отправляются по почте или с водителем автомобиля, осуществляющим вывоз мусора.

2. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН

2.1. Ежемесячно в течение 5-ти дней после предоставления документов Заказчик обязан подписать акт приемки выполненных работ, скрепить его печатью. Работы, по которым не поступили письменные претензии от Заказчика в течение 10 дней, признаются сторонами выполненными качественно и в срок.

2.2. При невыполнении договорных обязательств, Стороны телефонограммой сообщают об обнаруженных нарушениях и вызывают на место представителя другой Стороны для составления акта с указанием причин не вывоза ТКО, даты, номера и времени получения телефонограммы о вызове представителя Исполнителя и Заказчика.

2.2. 1. Контактные телефоны: тел. Заказчика 8-909-805-68-88
тел. Исполнителя 66-55-51

2.3. Акт должен быть подписан всеми лицами, участвовавшими в проверке. Лицо, не согласное с содержанием акта, обязано подписать его с указанием причин несогласия и письменно изложить свое мнение в акте. Сторона, нарушившая условия договора, обязана устранить замечания, изложенные в акте.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость работ в месяц рассчитывается исходя из фактических объемов и утвержденного тарифа согласно приложению № 1.

3.2. Оплата выполненных работ производится Заказчиком ежемесячно не позднее 25-го числа после окончания месяца, в котором выполнены работы.

3.3. При нарушении сроков оплаты, указанных в п. 3.2. «Заказчик» уплачивает «Исполнителю» пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы задолженности за каждый день просрочки, пеня начисляется до момента погашения задолженности. При этом право на ее получение возникает у «Исполнителя» после того, как он выставит «Заказчику» претензию с обоснованным расчетом пени. Выплата пени производится «Заказчиком» на основании предъявленной претензии «Исполнителя» в срок, указанный в претензии. «Заказчик» обязан в 10-ти дневный срок ответить на претензию. Если письменного ответа не последует, то считать, что «Заказчик» отказался от уплаты пени. При нарушении п. 3.2. «Исполнитель», письменно уведомив «Заказчика», продолжает вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) в места захоронения в течении 30 дней с момента нарушения сроков оплаты, после чего прекращает вывоз.

3.4. За срыв вывоза «Исполнитель» уплачивает штраф в размере не выполненного объема работ, при этом должен быть составлен двухсторонний акт с указанием причин срыва вывоза в присутствии представителя

«Исполнителя» Право на получения штрафа возникает у «Заказчика» после того как он выставит «Исполнителю» претензию с обоснованным расчетом.

3.5. В случае изменения цен на материалы и услуги, входящие в калькуляцию расходов вывоза ТКО. Исполнитель вправе произвести повышение тарифа и стоимости услуг с факсимильным или письменным уведомление об этом Заказчика за 30 дней до начала действия нового тарифа в форме приложения к договору, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора. При несогласии с новым тарифом, Заказчик в течение 10-ти дней с момента получения приложения дает письменный отказ для подготовки расторжения договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение условий договора виновная Сторона несет ответственность в установленном законодательном порядке.

4.2. В случае невыполнения условий настоящего договора любая из Сторон вправе расторгнуть договор, предварительно уведомив об этом другую Сторону не позднее, чем за 30 дней до предполагаемой даты расторжения договора с изложением оснований в письменной форме.

4.3. Обо всех изменениях, касающихся настоящего договора, Стороны обязаны письменно извещать друг друга в 10-дневный срок.

4.4. Для выполнения обязательств по договору, «Исполнитель» вправе привлекать к выполнению работ другие специализированные организации, имеющие все необходимые документы и лицензии; при этом ответственность за их деятельность несет «Исполнитель».

5. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием непреодолимой силы, т.е. пожара, наводнения, землетрясения, урагана, эпидемии, забастовки, военных действий. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

5.2. При наступлении и прекращении указанных в п.5.1. обстоятельств, Сторона по настоящему договору, для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств, должна немедленно известить об этом другую Сторону в письменной форме.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Срок действия договора устанавливается с «01» января 2018 г. по «31» декабря 2018 г.

6.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Все изменения и дополнения к настоящему договору вносятся только путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к нему, кроме п.3.1. (изменения тарифа осуществляются в приложениях к договору).

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:	Заказчик:
<p>ООО «Хабтранс» <u>Юридический адрес:</u> 680030, г.Хабаровск, ул. Шеронова, 10 ИНН/КПП 2723133581/272301001 р/с 40702810902150000232 Дальневосточный филиал ОАО КБ «Восточный» К/с 30101810600000000886 БИК 040813886 ОГРН 1102723008178 ОКПО 67910131 <u>Фактический адрес:</u> 680011, г. Хабаровск, ул. Западный Семафор, 19 +7(914)185-66-80 бухгалтерия</p> <p>Генеральный директор  Неделко Д. С.</p> 	<p>ТСЖ «Золотые Ключи» Юридический адрес: 680030, г. Хабаровск, Ул. Пионерская, 1 ИНН 2723191294 КПП 272301001 ОГРН 1162724088801 Тел. 8-914-317-32-00 e-mail: Goldenkeys@rambler.com</p> <p>Председатель правления  Плотникова О. С.</p> 

Приложение № 1
к договору № 62 на вывоз ТКО от «01» января 2018 г.

г. Хабаровск

«01» января 2018 г.

Мы, нижеподписавшиеся, ООО «Хабтранс», именуемое в дальнейшем Исполнитель, и ТСЖ «Золотые Ключи», именуемое в дальнейшем Заказчик, удостоверяем, что Сторонами достигнуто соглашение о нижеследующем:

Адрес	Ёмкость кон- ров куб.м.	Цена за вывоз 1(одного) м3 руб. Без НДС.	Кол-во кон-ров	График вывоза
Г.Хабаровск, ул. Пионерская 1	0,75	440,00	6	Пн, ср, пт

Исполнитель:



Недялко Д. С.

Заказчик:



Плотникова О. С.