

Протокол № 6-2018
заседания членов правления
Товарищества собственников жилья "Золотые ключи",
расположенного по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск,
ул. Пионерская, д. 1

02 июня 2018 года

г. Хабаровск

Дата проведения: 02 июня 2018 года

Место проведения: г. Хабаровск, ул. Пионерская, д. 1, помещение ТСЖ

Время начала регистрации членов правления: 11 часов 30 минут

Время окончания регистрации членов правления: 11 часов 40 минут

Открытие заседания: 11 час 40 минут

Закрытие заседания: 16 час 00 минут

Присутствовали члены правления:

1. Плотникова Ольга Сергеевна
2. Дутчак Ольга Евгеньевна
3. Шабанова Ольга Владимировна
4. Пушко Анна Брониславовна
5. Бескровная Мария Геннадьевна
6. Приходько Сергей Михайлович
7. Окладников Владимир Сергеевич

В заседании приняли участие члены правления ТСЖ "Золотые ключи" в количестве 7 человек, что составляет 100 %. Кворум для проведения заседания членов правления имеется. Собрание правомочно принимать решения по повестке заседания.

Повестка заседания:

1. Об избрании председателя и секретаря заседания членов правления ТСЖ "Золотые ключи".
2. О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 1.
Избрание председателя собрания: Плотникова Ольга Сергеевна.
3. О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 2.
Избрание секретаря собрания: Дутчак Ольга Евгеньевна.
4. О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 3.
Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД «Золотые ключи» в составе:
 - Дутчак Никита Ярославович
 - Шабанова Ольга Владимировна
 - Константинов Николай Константинович
5. О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 4.
Избрание членов ревизионной комиссии ТСЖ «Золотые ключи» в составе:
 - Дутчак Никита Ярославович
 - Давлетбаева Юлия Николаевна
 - Гапонова Татьяна Владимировна
6. О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 5.
Утвердить Устав ТСЖ «Золотые ключи» в новой редакции 2018 года.
7. О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 6.
Наделить полномочиями ТСЖ «Золотые ключи» в лице председателя правления на заключение договоров по передаче во временное владение и пользование или во временное пользование общедомовым имуществом, в том числе на срок превышающий 11 месяцев. Утвердить тарифы. Денежные средства направлять на техническое обслуживание, содержание и модернизацию жилого комплекса. Приложение № 2.
8. О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 7.
Утвердить годовой отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Золотые ключи».

9. О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 8.

Утвердить смету содержания общего имущества МКД "Золотые ключи" в 2018-2019 году.
Приложение № 3.

10. О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 9.

Определить местом хранения протоколов и прочей документации ТСЖ «Золотые ключи» помещение ТСЖ «Золотые ключи», расположенное в холле 1,2 секции на 1 (первом) этаже жилого дома по адресу: г. Хабаровск, ул. Пионерская, д. 1.

Приняты следующие решения:

По первому вопросу выступил член правления Пушко Анна Брониславовна с предложением:

Избрать председателем заседания Плотникову Ольгу Сергеевну и секретарем заседания членов правления ТСЖ "Золотые ключи" Дутчак Ольгу Евгеньевну.

Решили: Избрать председателем заседания правления ТСЖ "Золотые ключи" Плотникову Ольгу Сергеевну, секретарем заседания правления ТСЖ "Золотые ключи" Дутчак Ольгу Евгеньевну.

Голосовали: "за" – 7, "против" – 0, "воздержались" – 0.

Решение по первому вопросу повестки заседания **принято** / не принято.

По второму вопросу выступил член правления Плотникова Ольга Сергеевна с предложением:

О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 1.

Избрание председателя собрания: Плотникова Ольга Сергеевна.

Решили: Вынести на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 1.

Избрание председателя собрания: Плотникова Ольга Сергеевна.

Голосовали: "за" – 7, "против" – 0, "воздержались" – 0.

Решение по второму вопросу повестки заседания **принято** / не принято.

По третьему вопросу выступил член правления Плотникова Ольга Сергеевна с предложением:

О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 2.

Избрание секретаря собрания: Дутчак Ольга Евгеньевна.

Решили: Вынести на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 2.

Избрание секретаря собрания: Дутчак Ольга Евгеньевна.

Голосовали: "за" – 7, "против" – 0, "воздержались" – 0.

Решение по третьему вопросу повестки заседания **принято** / не принято.

По четвертому вопросу выступил член правления Плотникова Ольга Сергеевна с предложением:

О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 3.

Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД «Золотые ключи» в составе:

- Дутчак Никита Ярославович

- Шабанова Ольга Владимировна

- Константинов Николай Константинович

Решили: Вынести на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 3.

Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД «Золотые ключи» в составе:

- Дутчак Никита Ярославович

- Шабанова Ольга Владимировна

- Константинов Николай Константинович

Голосовали: "за" – 7, "против" – 0, "воздержались" – 0.

Решение по четвертому вопросу повестки заседания **принято** / не принято.

По пятому вопросу выступил член правления Плотникова Ольга Сергеевна с предложением:

О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 4.

Избрание членов ревизионной комиссии ТСЖ «Золотые ключи» в составе:

- Дутчак Никита Ярославович

- Давлетбаева Юлия Николаевна

- Гапонова Татьяна Владимировна

Решили: Вынести на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 4.

Избрание членов ревизионной комиссии ТСЖ «Золотые ключи» в составе:

- Дутчак Никита Ярославович
- Давлетбаева Юлия Николаевна
- Гапонова Татьяна Владимировна

Голосовали: "за" – 7, "против" – 0, "воздержались" – 0.

Решение по пятому вопросу повестки заседания **принято** / не принято.

По шестому вопросу выступил член правления Плотникова Ольга Сергеевна с предложением:

О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 5.

Утвердить Устав ТСЖ «Золотые ключи» в новой редакции 2018 года.

Решили: Вынести на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 5.

Утвердить Устав ТСЖ «Золотые ключи» в новой редакции 2018 года.

Голосовали: "за" – 7, "против" – 0, "воздержались" – 0.

Решение по шестому вопросу повестки заседания **принято** / не принято.

По седьмому вопросу выступил член правления Плотникова Ольга Сергеевна с предложением:

О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 6.

Наделить полномочиями ТСЖ «Золотые ключи» в лице председателя правления на заключение договоров по передаче во временное владение и пользование или во временное пользование общедомовым имуществом, в том числе на срок превышающий 11 месяцев. Утвердить тарифы. Денежные средства направлять на техническое обслуживание, содержание и модернизацию жилого комплекса. Приложение № 2.

Решили: Вынести на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 6.

Наделить полномочиями ТСЖ «Золотые ключи» в лице председателя правления на заключение договоров по передаче во временное владение и пользование или во временное пользование общедомовым имуществом, в том числе на срок превышающий 11 месяцев. Утвердить тарифы. Денежные средства направлять на техническое обслуживание, содержание и модернизацию жилого комплекса. Приложение № 2.

Голосовали: "за" – 7, "против" – 0, "воздержались" – 0.

Решение по седьмому вопросу повестки заседания **принято** / не принято.

По восьмому вопросу выступил член правления Плотникова Ольга Сергеевна с предложением:

О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 7.

Утвердить годовой отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Золотые ключи».

Решили: Вынести на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 7.

Утвердить годовой отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Золотые ключи».

Голосовали: "за" – 7, "против" – 0, "воздержались" – 0.

Решение по восьмому вопросу повестки заседания **принято** / не принято.

По девятому вопросу выступил член правления Плотникова Ольга Сергеевна с предложением:

О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 8.

Утвердить смету содержания общего имущества МКД "Золотые ключи" в 2018-2019 году.
Приложение № 3.

Решили: Вынести на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 8.

Утвердить смету содержания общего имущества МКД "Золотые ключи" в 2018-2019 году.
Приложение № 3.

Голосовали: "за" – 7, "против" – 0, "воздержались" – 0.

Решение по девятому вопросу повестки заседания **принято** / не принято.

По десятому вопросу выступил член правления Плотникова Ольга Сергеевна с предложением:

О вынесении на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 9.

Определить местом хранения протоколов и прочей документации ТСЖ «Золотые ключи» помещение ТСЖ «Золотые ключи», расположенное в холле 1,2 секции на 1 (первом) этаже жилого дома по адресу: г. Хабаровск, ул. Пионерская, д. 1.

Решили: Вынести на очередном общем голосовании членов ТСЖ «Золотые ключи» вопроса - 9.

Определить местом хранения протоколов и прочей документации ТСЖ «Золотые ключи»

помещение ТСЖ «Золотые ключи», расположенное в холле 1,2 секции на 1 (первом) этаже жилого дома по адресу: г. Хабаровск, ул. Пионерская, д. 1.

Голосовали: "за" – 7, "против" – 0, "воздержались" – 0.

Решение по десятому вопросу повестки заседания **принято** / не принято.

Председатель заседания: Плотникова Ольга Сергеевна

Секретарь заседания: Дутчак Ольга Евгеньевна




Члены правления ТСЖ "Золотые ключи":

Шабанова Ольга Владимировна

Дутчак Ольга Евгеньевна

Плотникова Ольга Сергеевна

Пушко Анна Брониславовна

Бескровная Мария Геннадьевна

Приходько Сергей Михайлович

Окладников Владимир Сергеевич







